



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
двадцать восьмой сессии

От 23.06.2022

р.п. Краснозерское

№ 309

Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Краснозерского района Новосибирской области

Заслушав информацию начальника отдела опеки и попечительства администрации Краснозерского района Новосибирской области Дегтяренко Ольги Анатольевны, члена постоянной комиссии Совета депутатов Краснозерского района Новосибирской области по социальному развитию муниципального района Иванюк Лилии Николаевны «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее – дети-сироты)», Совет депутатов Краснозерского района Новосибирской области отмечает, что обеспечение детей-сирот жилыми помещениями на территории Краснозерского района Новосибирской области осуществляется согласно очередности и в соответствии с требованиями законодательства.

За весь период реализации программы по обеспечению жильем детей-сирот (с 2006 года по 2021 год) предоставлено 148 жилых помещений, из них 62 - по договору социального найма, 86 - по договору специализированного найма. Контроль за использованием и сохранностью жилых помещений обеспечивается администрацией Краснозерского района Новосибирской области.

В настоящее время 120 детей-сирот включены в список на обеспечение жильем, из них у 71 человека возникло право на получение жилья. Практика показывает, что в среднем в год предоставляется 8-9 квартир. Очевидно, что если не изменить подходы к исполнению жилищных обязательств государства перед сиротами, задолженность по жилью продолжит расти.

Основными проблемами в решении данного вопроса являются:

- недостаток предложений жилья на рынке;
- низкие темпы строительства жилья, в том числе из-за отсутствия своих строительных организаций в районе;
- недостаточное финансирование исполнения обязательств государства

на фоне постоянного роста цен на жилье;

– при строительстве нового жилья использование денежных средств из разных программ (переселение из ветхого и аварийного жилья, служебное жилье, для детей-сирот) становится невозможным в связи с разными требованиями к срокам освоения денежных средств и введения объекта в эксплуатацию;

– недостаточный уровень социализации детей-сирот.

В целях своевременной и в полном объеме реализации гарантий, установленных государством для детей-сирот, Совет депутатов Краснозерского района Новосибирской области четвертого созыва РЕШИЛ:

1. Информацию начальника отдела опеки и попечительства администрации Краснозерского района Новосибирской области Дегтяренко О.А. и члена постоянной комиссии Совета депутатов Краснозерского района Новосибирской области по социальному развитию муниципального района Иванюк Л.Н. «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Краснозерского района Новосибирской области» принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации Краснозерского района Новосибирской области:

2.1. продолжить положительную практику по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот на территории Краснозерского района Новосибирской области в установленном законом порядке, в том числе шире использовать механизм выдачи жилищных сертификатов с возможностью его применения в любом районе региона;

2.2. продолжить поддержку детей-сирот, имеющих право на обеспечение жилым помещением, но необеспеченных таковым, в форме предоставления компенсации арендной платы за наем жилого помещения;

2.3. реализовывать в полном объеме комплекс мероприятий по организации профориентации, профессионального обучения, трудоустройства, социализации детей-сирот.

3. Совету депутатов Краснозерского района Новосибирской области:

3.1. проводить разъяснительную работу с лицами из числа детей-сирот по вопросам индивидуальной ответственности за соблюдение требований к содержанию предоставленных жилых помещений, в том числе систематическая оплата услуг ЖКХ, недопущение приведения квартиры в неудовлетворительное состояние.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Краснозерского района Новосибирской области по социальному развитию муниципального района (Нечаева Е.Д.).

Председатель Совета депутатов
Краснозерского района
Новосибирской области
« 23 » июня 2022 года



Handwritten signature of N.V. Babusenko

Н.В. Бабусенко