

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

на право заключения договора аренды в отношении объектов водоснабжения в поселке Зуевский, селе Половинное, поселке Голубинский, селе Нижнечеремошное, селе Орехов Лог, поселке Осинниковский, поселке Садовый, поселке Целинный, селе Лотошное, поселке Урожайный, селе Светлое, поселке Новопокровский, селе Конево, поселке Рямской, поселке Ленинградский, селе Казанак, поселке Красный Хутор, селе Гербаево, селе Веселовское, поселке Новый Баганенок, поселке Кайгородский, разъезд Центральный Краснозерского района Новосибирской области, а также водоотведения в селе Половинное Краснозерского района Новосибирской области

Администрация Краснозерского района Новосибирской области (далее организатор) объявляет о проведении **04.07.2022** года конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов водоснабжения в поселке Зуевский, селе Половинное, поселке Голубинский, селе Нижнечеремошное, селе Орехов Лог, поселке Осинниковский, поселке Садовый, поселке Целинный, селе Лотошное, поселке Урожайный, селе Светлое, поселке Новопокровский, селе Конево, поселке Рямской, поселке Ленинградский, селе Казанак, поселке Красный Хутор, селе Гербаево, селе Веселовское, поселке Новый Баганенок, поселке Кайгородский, разъезд Центральный Краснозерского района Новосибирской области, а также водоотведения в селе Половинное Краснозерского района Новосибирской области

Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

1. Форма проведения конкурса: открытый по составу участников с открытой формой подачи условий, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

2. Наименование организатора конкурса: администрация Краснозерского района Новосибирской области.

3. Место расположения, почтовый адрес организатора конкурса: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, д. 5.

Адрес электронной почты ot213-krasn@yandex.ru, тел. (38357) 43-797.

4. Дата начала приёма заявок: 04.06.2022г.

5. Дата окончания приёма заявок: 04.07.2022г.

6. Время и место приёма заявок- с 04.06.2022 рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов местного времени по 04.07.2022 до 10-00 часов местного времени по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, д. 5. Кабинет 114.

Прием заявлений в форме электронного документа осуществляется по адресу электронной почты: ot213-krasn@yandex.ru в период с 09.00 часов 04.06.2022 до 10.00 часов местного времени 04.07.2022.

7. Дата, время и место регистрации участников конкурса 04.07.2022 в 10 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

8. Дата, время и место проведения конкурса- 04.07.2022 в 12 часов 00 минут местного времени по адресу организатора конкурса.

9. Дата, время и место осмотра имущества: осуществляется в соответствии со следующим графиком: 08.06.2022, 15.06.2022, 22.06.2022, 29.06.2022 с 14.00 часов до 16.00 часов с предварительным письменным уведомлением организатора конкурса.

10. Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации.

11. Сроки платежа: ежемесячные платежи в размере 1/12 от годовой арендной платы, сложившиеся по результатам конкурса.

12. Срок действия договора – 11 месяцев со дня подписания договора аренды.

13. На аукцион выставляется:

Лот:

№ п/п	Наименование	Адрес объекта
1	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, поселок Зуевский
2	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, поселок Зуевский
3	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Рошанская
4	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Рошанская
5	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Молодежная
6	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Сибирская
7	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Автобазовская
8	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Станционная
9	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, поселок Голубинский
10	Скважина № 1	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Малининская, дом 57/5
11	Скважина П-1964	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Малининская, дом 57/5
12	Водонапорная башня	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Малининская, дом 57/5
13	Водонапорная башня	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Молодежная
14	Водонапорная башня	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Сибирская
15	Водонапорная башня	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Рошанская
16	Водопроводные сети	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Автобазовская, улица Рабочая, улица Центральная, улица Тракторная, улица Молодежная, улица Мехколонская, улица Вокзальная
17	Водопроводные сети	Новосибирская область, Краснозерский район, поселок Голубинский, улица Центральная
18	Водопроводные сети	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Сибирская, улица Карасукская
19	Водопровод	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Малининская, дом 57/5
20	Водозаборная скважина с установкой водоподготовки	Новосибирская область, Краснозерский муниципальный район, сельское поселение Нижнечеремошинский сельсовет, село Нижнечеремошное, улица Молодежная, сооружение 1г
21	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, 1967 г., Новосибирская область, р-н Краснозерский, с Орехов Лог,
22	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное, ул. Заречная
23	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное, ул. Заречная
24	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное, ул. Центральная
25	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное, ул. Центральная
26	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, п. Осинниковский
27	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, п. Осинниковский
28	Водопроводная сеть.	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное,

		ул. Совхозная
29	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное, ул. Молодежная, д. 1б,
30	Водопроводная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Нижнечеремошное
31	Скважина № 9038	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Целинный (Садовый с/с)
32	Скважина	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Урожайный, ул. Молодежная, сооружение 15 а
33	Скважина	Новосибирская область, р-н Краснозерский, рз-д Центральный
34	Водозаборная скважина	Новосибирская область, Краснозерский р-н, с. Лотошное, ул. Лазорская, 34а
35	Водопровод	Новосибирская область, Краснозерский р-н, село Лотошное
36	Сети водопровода	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Садовый
37	Водопровод	Новосибирская область, р-н Краснозерский, село Светлое
38	Скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, Светловский сельсовет с. Светлое (юго-восточная окраина)
39	Сети водопровода	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Урожайный
40	Сети водопровода	Новосибирская область, р-н Краснозерский
41	Водозаборная скважина	Новосибирская область, р-он Краснозерский, с. Конево, ул. Первомайская, 2А
42	Скважина	Новосибирская область, р-он Краснозерский, с. Конево, ул. Первомайская, 2А
43	Резервуар для накопления воды	6329933Новосибирская область, Краснозерский р-н, с. Конево, ул. Первомайская, д. 2А
44	Здание насосной станции	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с. Конево, ул. Первомайская, 2А
45	Водонапорная башня	632933 Новосибирская область, Краснозерский р-н, с. Конево, ул. Первомайская, 2А
46	Скважина	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с. Конево, ул. Кавказская, 18А
47	Инженерные сети (водоснабжение)	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с. Конево
48	Водонапорная башня	632933Новосибирская область, Краснозерский р-н, п. Рямской, ул. Зеленая, д. 2А
49	Водозаборная скважина	632933 Новосибирская область, Краснозерский р-н, п. Рямской, ул. Зеленая, д. 2А
50	Инженерные сети (водоснабжение)	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Рямской
51	скважина	Новосибирская область, р-он Краснозерский, МО Казанакского сельсовета
52	Скважина	Новосибирская область, р-он Краснозерский, МО Казанакского сельсовета
53	Водопроводная сеть	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Ленинградский
54	Водопроводная сеть	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с. Казанак
55	Водозаборная скважина	Новосибирская область, Краснозерский р-н, п. Садовый, ул. Школьная, д. 12б,
56	Водозаборная скважина	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с. Казанак, ул. Рабочая, строение 1а
57	Водонапорная башня	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Орехово-Логовский,
58	Скважина № 1	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Орехово-Логовский,
59	Скважина № 7	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Орехово-Логовский
60	Скважины 2 шт.	Новосибирская область, Краснозерский район, в 50 м на север от п. Кайгородский
61	Водозаборная скважина	Новосибирская обл., Краснозерский район, п. Красный Хутор, ул. Новая, дом 6б
62	Скважина	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Успенский
63	Водонапорная башня	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п. Успенский
64	Инженерные сети (водоснабжения)	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Кайгородский, с. Гербаево
65	Инженерные сети (водоснабжения)	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Кайгородский, п. Красный Хутор
66	Инженерные сети	Новосибирская область, р-н Краснозерский, с/с Кайгородский, п.

	(водоснабжения)	Успенский
67	Водонапорная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Веселовское
68	Водонапорная скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Веселовское ул. Кирова, 66
69	Водонапорная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Веселовское
70	Водозаборная скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, с. Веселовское ул. Чапаева, 11
71	Водозаборная скважина	Новосибирская область, Краснозерский район, п.Новый-Баганенок ул. Мира д.29 б
72	Водонапорная сеть	Новосибирская область, Краснозерский район, п.Новый-Баганенок
73	Водозаборная скважина с установкой водоподготовки в с.Гербаево	Российская Федерация, Новосибирская область, Краснозерский муниципальный район, сельское поселение Кайгородский сельсовет, село Гербаево, улица Набережная, 30а
74	Водопровод	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п.Новопокровский
75	Водонапорная башня	Новосибирская область, р-н Краснозерский, п Урожайный, ул Молодежная
76	Канализационная насосная станция	Новосибирская область, Краснозерский район, село Половинное, улица Станционная

Место расположения объекта: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, улица Чкалова, 5.

Рыночная стоимость арендной платы за 11 месяцев): 354754 (триста пятьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят четыре) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Собственник объекта аренды администрация Краснозерского района Новосибирской области.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) составляет 354754 (триста пятьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят четыре) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Шаг аукциона (5%) – 17737(семнадцать тысяч семьсот тридцать семь) рублей 70 копеек.

Цель использования – осуществление деятельности по организации водоснабжения и водоотведения на территории Краснозерского района Новосибирской области.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший наиболее выгодные условия, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками.

Победитель конкурса обязан:

1. Выполнять функции по организации водоснабжения в поселке Зуевский, селе Половинное, поселке Голубинский, селе Нижнечеремошное, селе Орехов Лог, поселке Осинниковский, поселке Садовый, поселке Целинный, селе Лотошное, поселке Урожайный, селе Светлое, поселке Новопокровский, селе Конево, поселке Рямской, поселке Ленинградский, селе Казанак, поселке Красный Хутор, селе Гербаево, селе Веселовское, поселке Новый Баганенок, поселке Кайгородский, разъезд Центральный Краснозерского района Новосибирской области, а также водоотведения в селе Половинное Краснозерского района Новосибирской области Краснозерского района Новосибирской области.

2. Производить за свой счет реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему Договору имущества и иные отделимые и неотделимые улучшения имущества при условии предварительного согласования с Арендодателем.

3. эксплуатировать Имущество в целях и в порядке, которые установлены договором аренды, предоставлять потребителям товары, оказывать услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечивать при осуществлении деятельности с использованием Имущества возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, а также подключать потребителей к данным объектам и (или) новым объектам водоснабжения и водоотведения;

4. вносить арендодателю арендную плату в объеме и в сроки, которые предусмотрены договором аренды;

5. разрешать осуществлять осмотр Имущества представителям арендодателя в соответствии

с условиями, установленными договором аренды. Результат осмотра оформляется соответствующим актом, подписываемым представителями Арендодателя и Арендатора

14. Место и порядок предоставления документации о конкурсе: документацию о конкурсе можно получить по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5, кабинет № 114, 1 этаж

Документация о конкурсе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора конкурса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

15.Срок предоставления документации о конкурсе:

со дня опубликования извещения о проведении данного конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

16. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

17. Место, дата и время начала рассмотрения заявок в конкурсе: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5, 04.07.2022 г. в 10.00 часов по местному времени.

18. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Дополнительные сведения можно получить по телефону 8 (383-57) 43-797.

