

## АДМИНИСТРАЦИЯ

## КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

## НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2021 р.п.Краснозерское №781

О проведении аукциона на право заключения договорана размещение и эксплуатацию рекламной конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской областиот 23.12.2013 № 1607 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области», решением пятьдесят первой сессии Совета депутатов Краснозерского района Новосибирской области второго созыва от 16.05.2015г «Об утверждении Правил распространения наружной рекламы и информации на территории Краснозерского района Новосибирской области», администрация Краснозерского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести **11.10.2021** года аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области,указанных в документации об аукционе, открытый по составу участников.
2. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области (Приложение).
3. Управлению экономического развития, имущества и земельных отношений администрации Краснозерского района Новосибирской области (Катаржнова Ю.В.) обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение 3 рабочих дней с момента утверждения настоящего постановления.
4. Отделу организационно – контрольной и кадровой работы администрации Краснозерского района Новосибирской области (Цыб Т.Н.) разместитьданное постановление на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации,

начальник управления сельского хозяйства

администрации Краснозерского района

Новосибирской области О.В. Швайгер

И.И. Куприенко

42-191

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от31.08.2021 №773

«О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ**

ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН

на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области.

**Контактные данные организатора аукциона:**

**Место нахождения/почтовый адрес:** 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское,ул. Чкалова 5

**Номер контактного телефона:** 8 (383-57) 42-191

1. Администрация Краснозерского района Новосибирской области (далее – организатор) объявляет о проведении **08 октября 2021года**аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**Форма торгов** - аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**Наименование организатора аукциона:** администрация Краснозерского района Новосибирской области.

**Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона**: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5.

Номер контактного телефона: (383-57) 42-191;

Адрес электронной почты:[econkr@yandex.ru](mailto:econkr@yandex.ru)

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе:02.09.2021г.**

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:04.10.2021 г.**

**Время и место приема заявок** - рабочие дни и часы: с 09.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по местному времени по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5, кабинет 309, 3 этаж.

Телефон для справок: (383-57) 42-191.

Дата и время рассмотрения: **06.10 2021 г., в 11-00 часов местного времени.**

**Дата, время и место регистрации участников аукциона**– **08.10.2021 г. с 10.30 до 11.00** по местному времени по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, улица Чкалова, 5, кабинет № 309, 3 этаж.

**Дата, время и место проведения аукциона** – **08.10.2021 г. в 11.00** по местному времени по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, улица Чкалова, 5, кабинет 216, 2 этаж.

**Средства платежа**– денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

**Сроки платежа** – ежемесячные платежи в размере 1/12 от годовой арендной платы, сложившейся по результатам аукциона.

**Срок действия договора** – 5 лет со дня подписания договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**На аукцион выставляется:**

**Лот № 1-**право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

**Тип, вид рекламной конструкции:** рекламный двустороннийщит размером 6 м х 3 м отдельно стоящий.

**Площадь рекламного поля:** 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:**  Новосибирская обл., Краснозерский р-н, р,п. Краснозерское, поворот на р.п. Краснозерское по ул. Октябрьская, 260 метров от «кольца», в кадастровом квартале 54:13:010101, (№ 14 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее – Схема).

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция:** не разграниченная государственная собственность.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 70200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона 5% от цены:** 3510 (три тысячи пятьсот десять) рублей 00 коп.

**Размер задатка 50 % от начальной (минимальной) цены договора:** 35100 (тридцать пять тысяч сто) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Лот № 2-**право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

**Тип, вид рекламной конструкции:** рекламный двустороннийщит размером 6 м х 3 м отдельно стоящий.

**Площадь рекламного поля:** 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:**  Новосибирская обл., Краснозерский р-н, р,п. Краснозерское, между ул. Зеркальная и трассой К - 10 Краснозерское - Половинное, в 50 м., от светофора – 10 м. от трассы К- 10, в кадастровом квартале 54:13:010209 (№ 11 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее – Схема).

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция:** не разграниченная государственная собственность.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 70200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона 5% от цены:** 3510 (три тысячи пятьсот десять) рублей 00 коп.

**Размер задатка 50 % от начальной (минимальной) цены договора:** 35100 (тридцать пять тысяч сто) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Лот № 3-**право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

**Тип, вид рекламной конструкции:** рекламный двустороннийщит размером 6 м х 3 м отдельно стоящий.

**Площадь рекламного поля:** 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:** Новосибирская обл., Краснозерский р-н, на пересечении ул. Октябрьская – ул. Молодежная, вблизи здания по ул. Октябрьская, 7, 10 м. от автодороги ул. Октябрьская -5 м. от автодороги ул. Октябрьская, в кадастровом квартале 54:13:010501, (№ 15 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее – Схема).

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция:** не разграниченная государственная собственность.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 70200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона 5% от цены:** 3510 (три тысячи пятьсот десять) рублей 00 коп.

**Размер задатка 50 % от начальной (минимальной) цены договора:** 35100 (тридцать пять тысяч сто) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Лот № 4 -**право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

**Тип, вид рекламной конструкции:** рекламный двустороннийщит размером 6 м х 3 м отдельно стоящий.

**Площадь рекламного поля:** 36 кв.м.

**Место установки рекламной конструкции:** Новосибирская обл., Краснозерский р-н, на пересечении ул. Октябрьская - ул. Северная, 12 м. от автодороги ул. Октябрьская, 7 м. от автодороги ул. Северная, в кадастровом квартале 54:13:010502 (№ 16 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее – Схема).

**Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция:** не разграниченная государственная собственность.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции):** 70200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона 5% от цены:** 3510 (три тысячи пятьсот десять) рублей 00 коп.

**Размер задатка 50 % от начальной (минимальной) цены договора:** 35100 (тридцать пять тысяч сто) рублей 00 коп.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Задатоквносится до момента окончания приема заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам**: ИНН 5427104716 КПП 542701001 администрация Краснозерского района Новосибирской области (администрация Краснозерского района Новосибирской области, л/с 05513017240) р/счет 03232643506270005100 в СИБИРСКОМ ГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Новосибирской области г.Новосибирск; к/с 40102810445370000043; БИК 015004950. В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Место и порядок предоставления документации об аукционе**: Документацию об аукционе можно получить по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5, кабинет № 309, 3 этаж

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

**Разъяснение положений конкурсной документации:** Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору конкурса запрос о разъясненииположений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня, с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

**Срок предоставления документации об аукционе:** со дня опубликования извещения о проведении данного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

**Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе**: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), krasnozerskoe.nso.ru

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задаток возвращается в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки претендентом до окончания срока приема заявок организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и (или) от подписания проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Дополнительные сведения можно получить по телефону (383-57) 42-191.

**2. Требования к участникам аукционов**

2.1 Участником аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

2.2 Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

2.3 Кроме указанных в пункте 2.2 настоящей документации требований организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к участникам аукционов.

2.4 Организатор аукциона, единая комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. При этом организатор аукциона, единая комиссия не вправе возлагать на участников аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

2.5 Организатором аукциона может быть установлено требование о внесении задатка. При этом размер задатка определяется организатором аукциона. В случае если организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, такое требование в равной мере распространяется на всех участников аукциона и указывается в извещении о проведении аукциона.

**3. Условия допуска к участию в аукционе**

3.1 Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель). Форма заявки приведена в приложении № 1.

3.2 Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 6.2 настоящей документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 2.2 настоящей документации;

3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

3.3 Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 3.2, не допускается.

3.4 В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктами 6.2 настоящей документации, организатор аукциона/единая комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника конкурса или аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения.

**4. Информационное обеспечение аукциона**

4.1 Информация о проведении аукциона размещена на официальном сайте в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), krasnozerskoe.nso.ru.При этом к информации о проведении аукциона относится информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукциона и в ходе аукциона сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, извещении об отказе от проведения аукциона, документации об аукционе, изменениях, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона.

4.2 Размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте в соответствии с настоящей документацией является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**5. Внесение изменений в документацию об аукционе**

5.1 Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

5.2 Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

5.3 Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

**6. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

6.1 Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2 Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариальнозаверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

6.2.1. Не допускается требовать от заявителя иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 6.2.

6.3 Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

6.4 Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдают расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

6.5 Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

6.6 Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

6.7 В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

**7. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

7.1 Единая комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 2.2. настоящей документации.

7.2 Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

7.3 В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

7.4 На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе единой комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 3.2 – 3.4 настоящей документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте, указанном в пункте 4.1 настоящей документации. Заявителям направляются уведомления о принятых единой комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

7.5 В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

**8. Порядок проведения аукциона**

8.1 В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

8.2 Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов единой комиссии и участников аукциона (их представителей).

8.3 Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

8.4 "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

8.5 Аукцион проводится в следующем порядке:

1) единая комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам единая комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 8.4 настоящей документации, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 8.4 настоящей документации, и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

6) если действующий правообладатель воспользовался правом, предусмотренным подпунктом 5 пункта 8.5 настоящей документации, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора;

7) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

8.6 Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

8.7 Протокол аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8.8 Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

8.9 Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

8.10 В случае, если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

8.11 В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), "шаг аукциона" снижен в соответствии с пунктом 8.4 настоящей документации до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

**9. Заключение договора по результатам аукциона**

9.1 Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

9.2 В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор в соответствии с пунктом 9.6 настоящей документации, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 6.2 настоящей документации.

9.3 В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, единой комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 9.2 настоящей документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами единой комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

9.4 В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

9.5 В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

9.6 В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 9.3 настоящей документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе, которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

9.7 Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

9.8. В случае если было установлено требование о внесении задатка, задаток возвращается победителю конкурса в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. Задаток возвращается участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем конкурса или с таким участником конкурса.

**10. Последствия признания аукциона несостоявшимся**

10.1 В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона либо конкурса в установленном порядке.

10.2 В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

**11. Форма, сроки и порядок оплаты по договору**

11.1 Безналичный расчет. Размер годовой арендной платы за имущество начисляется согласно протоколу аукциона. Сроки и порядок оплаты установлены в проекте договора - Приложение № 2

**12. Порядок пересмотра цены договора**

12.1 Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

12.2 Размер арендной платы, установленный на основании протокола аукциона, ежегодно подлежит корректировке на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен).

**13. Дополнительные условия**

13.1 При заключении и исполнении договора аренды изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

13.2 Победитель аукциона в течение 7-х рабочих дней, со дня подписания протокола аукциона, обязан подписать проект договора аренды.

13.3 Передача соответствующих прав по договору третьим лицам не допускается.

**Приложение № 1**

к документации об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 31.08.2021 №773

Организатору аукциона:

Администрации Краснозерского районаНовосибирской области

**Заявка № \_\_\_\_\_\_**

**на участие в аукционе на право заключения договора на установку и**

**эксплуатацию рекламной конструкции по Лоту №\_\_\_\_\_**

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Краснозерского района Новосибирской области, размещенное \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирской области (krasnozerskoe.nso.ru), а также изучив предмет и объект аукциона, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фирменное наименование заявителя, сведения об организационно-правовой форме)

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место нахождение (для юр. лиц)/ сведения о месте жительства (для физ. лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый далее Заявитель, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО для юр. лица, ФИО, паспортные данные для физ. лица, номера контактных телефонов)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в документации об аукционе, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе по лоту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право организатора торгов – администрацию Краснозерского района Новосибирской области, запрашивать в соответствии с действующим законодательством в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в заявке сведения.

2. В случае если мы будем признаны победителем аукциона, мы берем на себя обязательства подписать договор аренды в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями наших предложений по цене договора (лота), в срок не позднее семи рабочих дней со дня размещения на сайте www.torgi.gov.ru протокола аукциона.

3. В случае если мы будем признаны участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер по цене договора (лота), а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора аренды, мы обязуемся подписать данный договор аренды в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями нашего предложения по цене договора (лота) в течение семи рабочих дней со дня передачи нам проекта договора аренды.

4. Ознакомлен(ы) с проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территорииКраснозерского района Новосибирской области.

5. Ознакомлен(ы) с тем, что арендная плата вносится победителем аукциона в соответствии с заключенным договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территорииКраснозерского района Новосибирской области.

6.Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона нами уполномочен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактная информация уполномоченного лица).

Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Настоящая заявка действительна в течение срока проведения процедуры аукциона и до подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территорииКраснозерского района Новосибирской области или принятия решения об отмене аукциона.

8. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, указанные в пункте 6.2 аукционной документации, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе, на \_\_\_\_\_ стр. (указывается количество страниц всех документов, представленных в составе заявки).

Настоящая заявка и указанные в ней обязательства являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты Участника:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Участника аукциона (его уполномоченного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (ФИО)

м.п.

**Примечание:**

1. Внесение Претендентом изменений в заявку не допускается
2. В случае изменения Претендентом содержания Заявки комиссия вправе отклонить от рассмотрения данную заявку.

Принято:

(заполняется организатором)

Дата 20\_г. час.мин.

Приложение

к заявке на участие в аукционе

**Опись документов, предоставляемых для участия в аукционе на право заключения договора на установку иэксплуатацию рекламной конструкции**

,

(Ф.И.О. заявителя /наименование организации)

Настоящим подтверждаю(ет), что для участия в аукционе на право заключения договора на

установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предоставляет нижеперечисленные

документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование документа** | **Кол-во страниц** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Приложение № 2**

к документации об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 31.08.2021 № 773

**Проект договора для Лота № 1**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории**

**Краснозерского района Новосибирской области**

**р.п. Краснозерское "\_\_\_\_" 2021г.**

Регистрационный №

**Администрация Краснозерского района Новосибирской области, в лице Главы Краснозерского района Семеновой Оксаны Андреевны**, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем«Рекламораспространитель», с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комиссии по организации и проведению аукционов на право заключениядоговоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Протокол), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Администрация предоставляет за плату Рекламораспространителю в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» право установить рекламную конструкцию (далее – Конструкция), на территории Краснозерского района Новосибирской области и осуществлять её эксплуатацию и техническое обслуживание.  
Место размещения рекламной конструкции (далее – Место) согласно схеме размещения рекламных конструкций Краснозерского района Новосибирской области (далее - Схема),  
утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 1607, и размещенной на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирскойобластирасположенопо адресу:**Новосибирская обл., Краснозерский р-н, р,п. Краснозерское, поворот на р.п. Краснозерское по ул. Октябрьская, 260 метров от «кольца», в кадастровом квартале 54:13:010101, (№ 14 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области).**

1.2. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящий договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со  
дня подписания указанного договора, и действует в течение 5 (пяти) лет до полного  
исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия договора, обязательства Сторон по Договору прекращаются.

2.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Рекламораспространитель имеет право:**

3.1.1. Пользования рекламным местом, указанным в пункте 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к рекламному месту, указанному в пункте 1.1  
настоящего договора.

**3.2. Рекламораспространитель обязан:**

1. Выполнить технические и другие условия, полученные при согласовании.
2. Вносить плату в размере, порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.
3. 3.2.3. Содержать Конструкцию в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе обеспечивать текущий ремонт Конструкции, а также обеспечить (для отдельно стоящих объектов) доступ служб для ремонта инженерных коммуникаций.

3.2.4.Установить Конструкцию в 30-дневный срок.

1. Не эксплуатировать Конструкцию без рекламного изображения.
2. Демонтировать Конструкцию по окончании срока договора, либо при досрочном расторжении договора.
3. За свой счет обеспечить уборку территории, прилегающей к основанию крепления отдельно стоящей Конструкции к фундаменту, в радиусе 5,0 м, но не менее площади, занятой фундаментом.

3.2.8.Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении Конструкции (сдача Конструкции в аренду, внесение Конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.9. Исполнять требования действующих нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и информации.

3.2.10. Исполнять требования Администрации об устранении нарушений условий настоящего договора.

**3.3. Администрация обязана:**

3.3.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3.3.2. Обеспечить право беспрепятственного доступа Рекламораспространителя и использования рекламного места.

3.4. **Администрация имеет право:**

3.4.1. С согласия Рекламораспространителя определять дополнительные условия по его  
участию в оформлении поселений к праздникам.

3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять контроль за исполнением условий настоящего договора. В случае выявления нарушений Администрация направляет Рекламораспространителю требование об  
устранении выявленных нарушений.

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ**

4.1. Плата по договору является обязательным бюджетным платежом.  
Размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее - плата за размещение Конструкции) устанавливается по результатам аукциона, составляет рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек в соответствии с Протоколом заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского районаНовосибирской области от 20\_\_\_\_\_ № , с местоположением: Новосибирскаяобласть, Краснозерский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Платежи начисляются с даты заключения настоящего договора.  
4.3 Плата за размещение Конструкции вносится ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным кварталом, по следующим реквизитам:

администрация Краснозерского района Новосибирской области, ИНН 5427104716; КПП 542701001 УФК по Новосибирской области (администрация Краснозерского района, л/с 04513017240) р/с 03100643000000015100, БИК 015004950; Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, к/с 40102810445370000043, ОКТМО 50627000 .

4.4. Задаток, внесенный ранее, составляет рублей копеек, засчитывается в счет платы за размещение Конструкции.

**5. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ**

1. Рекламораспространительобязан размещать социальную рекламу на данном рекламном месте в пределах пяти процентов объема распространяемой им рекламы.
2. Рекламораспространитель освобождается от платы по договору на период распространения на рекламной конструкции социальной рекламы, размещенной по инициативе Администрации.

5.3 Распространение социальной наружной рекламы регулируется Федеральным законом  
от 13.03.2006 № 38-Ф «О рекламе».

5.4 Социальная реклама представляет общественные и государственные интересы и  
направлена на достижение благотворительных целей.

5.5 Владелец рекламной конструкции в течение 3 (трех) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы обязан направить фотоотчет, подтверждающий указанный факт.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. В случае неуплаты платежей в установленный срок Рекламораспространитель уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы платежей за истекший период по реквизитам, указанным в п. 4.3.
2. В случае нарушения других условий договора, Рекламораспространительобязан заплатить штрафную неустойку в размере 10% от цены договора, по реквизитам указанным в п.4.3.
3. Уплата неустойки не освобождает Рекламораспространителяустранения нарушений.
4. При повторном нарушении Рекламораспространителем условий договора, Администрация вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.
5. Конструкция, размещенная с нарушением условий договора, подлежит демонтажу Рекламораспространителем.
6. Уплата неустойки, пени, предусмотренных пунктами 6.1-6.4 настоящего договора, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения денежных обязательств по договору.

6.7. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное  
неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение обязательств будет  
являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, если письменно уведомит другую  
сторону о их наступлении в 2-дневный срок. В случае временной невозможности использования  
места в границах, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, по причинам, независящим от  
Рекламораспространителя (ремонт коммуникаций и др.), действие договора продлевается на  
соответствующий срок.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. По истечении срока действия настоящего договора, Рекламораспространитель обязан передать рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние, освободив от Конструкции за свой счет и своими силами, предоставив в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию фотоотчет о выполненных работах, либо за два месяца до его окончания подать заявление о расторжении Договора.

1. При досрочном расторжении Договора по инициативе Рекламораспространителя, либо в случае, предусмотренном пунктами 6.3, 6.4, и 7.4 настоящего договора, Рекламораспространитель обязан освободить рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние за свой счет в 3-дневный (календарный) срок со дня подачи заявления (получения уведомления о расторжении договора), и предоставить в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию акт о демонтаже и фотоотчет о выполненных работах. В этом случае плата, внесенная Рекламораспространителем, возврату не подлежит, а счета, срок оплаты которых наступил на момент расторжения договора, подлежат оплате в полном объеме.
2. Договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке, если место, на котором установлена Конструкция, понадобится для муниципальных целей. Об этом Рекламораспространитель должен быть уведомлен Администрацией не позднее, чем за 60 дней до даты освобождения места.

В этом случае Рекламораспространитель обязан после истечения срока, указанного в письменном уведомлении, освободить место и привести его в надлежащее состояние за свой счет.

7.4. При неоднократном нарушении Рекламораспространителем обязанностей, вытекающих из настоящего договора, Администрация вправе расторгнуть договор в  
одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.

7.5. В случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под  
установленной Конструкцией, по окончании срока действия договора или его досрочного  
расторжения согласно пунктам 7.2-7.4 настоящего договора Администрация вправе сама  
произвести демонтаж соответствующей Конструкции. При этом стоимость произведенных  
работ подемонтажуихранениюКонструкциивозмещается(оплачивается)  
Рекламораспространителем.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение суда в установленном порядке.

8.2. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета, Рекламораспространитель обязан в 15-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом, все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются  
врученными Рекламораспространителю.

8.3. С момента вступления настоящего договора в силу, место для установки и эксплуатации конструкции считается переданным Рекламораспространителю, а Договор приобретает силу акта - приема передачи.

8.4. Права и обязанности, возникшие по настоящему договору, могут быть переданы другим лицам только по согласованию с Администрацией.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

8.6. Приложение № 1 к договору:

- копия схемы размещения рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (или выписка из ЕГРН)

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| **Администрация Краснозерского района Новосибирской области**  Адрес: Новосибирская область,  Краснозерский район,  р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5  ОГРН 1045405013191  ИНН 5427104716  КПП 542701001  / / | Полное фирменное наименование  юридического лица (ФИО физического лица-  индивидуального предпринимателя)  (ОГРНИП/ОГРН)/ИНН  Для физического лица - индивидуального  предпринимателя: дата и место рождения,  реквизиты документа, удостоверяющего  личность  Юридический адрес/адрес места жительства  Должность (при наличии)  // |

**Проект договора для Лота № 2**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории**

**Краснозерского района Новосибирской области**

**р.п. Краснозерское "\_\_\_\_" 2021г.**

Регистрационный №

**Администрация Краснозерского района Новосибирской области, в лице Главы Краснозерского района Семеновой Оксаны Андреевны**, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем«Рекламораспространитель», с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комиссии по организации и проведению аукционов на право заключениядоговоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Протокол), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Администрация предоставляет за плату Рекламораспространителю в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» право установить рекламную конструкцию (далее – Конструкция), на территории Краснозерского района Новосибирской области и осуществлять её эксплуатацию и техническое обслуживание.  
Место размещения рекламной конструкции (далее – Место) согласно схеме размещения рекламных конструкций Краснозерского района Новосибирской области (далее - Схема),  
утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 1607, и размещенной на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирскойобластирасположенопо адресу:**Новосибирская обл., Краснозерский р-н, р,п. Краснозерское, между ул. Зеркальная и трассой К - 10 Краснозерское - Половинное, в 50 м., от светофора – 10 м. от трассы К- 10, в кадастровом квартале 54:13:010209 (№ 11 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области.**

1.2. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящий договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со  
дня подписания указанного договора, и действует в течение 5 (пяти) лет до полного  
исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия договора, обязательства Сторон по Договору прекращаются.

2.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Рекламораспространитель имеет право:**

3.1.1. Пользования рекламным местом, указанным в пункте 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к рекламному месту, указанному в пункте 1.1  
настоящего договора.

**3.2. Рекламораспространитель обязан:**

1. Выполнить технические и другие условия, полученные при согласовании.
2. Вносить плату в размере, порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.
3. 3.2.3. Содержать Конструкцию в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе обеспечивать текущий ремонт Конструкции, а также обеспечить (для отдельно стоящих объектов) доступ служб для ремонта инженерных коммуникаций.

3.2.4.Установить Конструкцию в 30-дневный срок.

1. Не эксплуатировать Конструкцию без рекламного изображения.
2. Демонтировать Конструкцию по окончании срока договора, либо при досрочном расторжении договора.
3. За свой счет обеспечить уборку территории, прилегающей к основанию крепления отдельно стоящей Конструкции к фундаменту, в радиусе 5,0 м, но не менее площади, занятой фундаментом.

3.2.8.Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении Конструкции (сдача Конструкции в аренду, внесение Конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.9. Исполнять требования действующих нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и информации.

3.2.10. Исполнять требования Администрации об устранении нарушений условий настоящего договора.

**3.3. Администрация обязана:**

3.3.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3.3.2. Обеспечить право беспрепятственного доступа Рекламораспространителя и использования рекламного места.

3.4. **Администрация имеет право:**

3.4.1. С согласия Рекламораспространителя определять дополнительные условия по его  
участию в оформлении поселений к праздникам.

3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять контроль за исполнением условий настоящего договора. В случае выявления нарушений Администрация направляет Рекламораспространителю требование об  
устранении выявленных нарушений.

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ**

4.1. Плата по договору является обязательным бюджетным платежом.  
Размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее - плата за размещение Конструкции) устанавливается по результатам аукциона, составляет рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек в соответствии с Протоколом заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского районаНовосибирской области от 20\_\_\_\_\_ № , с местоположением: Новосибирскаяобласть, Краснозерский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Платежи начисляются с даты заключения настоящего договора.  
4.3 Плата за размещение Конструкции вносится ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным кварталом, по следующим реквизитам:

администрация Краснозерского района Новосибирской области, ИНН 5427104716; КПП 542701001 УФК по Новосибирской области (администрация Краснозерского района, л/с 04513017240) р/с 03100643000000015100, БИК 015004950; Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, к/с 40102810445370000043, ОКТМО 50627000 .

4.4. Задаток, внесенный ранее, составляет рублей копеек, засчитывается в счет платы за размещение Конструкции.

**5. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ**

1. Рекламораспространительобязан размещать социальную рекламу на данном рекламном месте в пределах пяти процентов объема распространяемой им рекламы.
2. Рекламораспространитель освобождается от платы по договору на период распространения на рекламной конструкции социальной рекламы, размещенной по инициативе Администрации.

5.3 Распространение социальной наружной рекламы регулируется Федеральным законом  
от 13.03.2006 № 38-Ф «О рекламе».

5.4 Социальная реклама представляет общественные и государственные интересы и  
направлена на достижение благотворительных целей.

5.5 Владелец рекламной конструкции в течение 3 (трех) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы обязан направить фотоотчет, подтверждающий указанный факт.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. В случае неуплаты платежей в установленный срок Рекламораспространитель уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы платежей за истекший период по реквизитам, указанным в п. 4.3.
2. В случае нарушения других условий договора, Рекламораспространительобязан заплатить штрафную неустойку в размере 10% от цены договора, по реквизитам указанным в п.4.3.
3. Уплата неустойки не освобождает Рекламораспространителяустранения нарушений.
4. При повторном нарушении Рекламораспространителем условий договора, Администрация вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.
5. Конструкция, размещенная с нарушением условий договора, подлежит демонтажу Рекламораспространителем.
6. Уплата неустойки, пени, предусмотренных пунктами 6.1-6.4 настоящего договора, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения денежных обязательств по договору.

6.7. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное  
неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение обязательств будет  
являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, если письменно уведомит другую  
сторону о их наступлении в 2-дневный срок. В случае временной невозможности использования  
места в границах, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, по причинам, независящим от  
Рекламораспространителя (ремонт коммуникаций и др.), действие договора продлевается на  
соответствующий срок.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. По истечении срока действия настоящего договора, Рекламораспространитель обязан передать рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние, освободив от Конструкции за свой счет и своими силами, предоставив в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию фотоотчет о выполненных работах, либо за два месяца до его окончания подать заявление о расторжении Договора.

1. При досрочном расторжении Договора по инициативе Рекламораспространителя, либо в случае, предусмотренном пунктами 6.3, 6.4, и 7.4 настоящего договора, Рекламораспространитель обязан освободить рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние за свой счет в 3-дневный (календарный) срок со дня подачи заявления (получения уведомления о расторжении договора), и предоставить в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию акт о демонтаже и фотоотчет о выполненных работах. В этом случае плата, внесенная Рекламораспространителем, возврату не подлежит, а счета, срок оплаты которых наступил на момент расторжения договора, подлежат оплате в полном объеме.
2. Договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке, если место, на котором установлена Конструкция, понадобится для муниципальных целей. Об этом Рекламораспространитель должен быть уведомлен Администрацией не позднее, чем за 60 дней до даты освобождения места.

В этом случае Рекламораспространитель обязан после истечения срока, указанного в письменном уведомлении, освободить место и привести его в надлежащее состояние за свой счет.

7.4. При неоднократном нарушении Рекламораспространителем обязанностей, вытекающих из настоящего договора, Администрация вправе расторгнуть договор в  
одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.

7.5. В случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под  
установленной Конструкцией, по окончании срока действия договора или его досрочного  
расторжения согласно пунктам 7.2-7.4 настоящего договора Администрация вправе сама  
произвести демонтаж соответствующей Конструкции. При этом стоимость произведенных  
работ подемонтажуихранениюКонструкциивозмещается(оплачивается)  
Рекламораспространителем.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение суда в установленном порядке.

8.2. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета, Рекламораспространитель обязан в 15-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом, все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются  
врученными Рекламораспространителю.

8.3. С момента вступления настоящего договора в силу, место для установки и эксплуатации конструкции считается переданным Рекламораспространителю, а Договор приобретает силу акта - приема передачи.

8.4. Права и обязанности, возникшие по настоящему договору, могут быть переданы другим лицам только по согласованию с Администрацией.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

8.6. Приложение № 1 к договору:

- копия схемы размещения рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (или выписка из ЕГРН)

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| **Администрация Краснозерского района Новосибирской области**  Адрес: Новосибирская область,  Краснозерский район,  р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5  ОГРН 1045405013191  ИНН 5427104716  КПП 542701001  / / | Полное фирменное наименование  юридического лица (ФИО физического лица-  индивидуального предпринимателя)  (ОГРНИП/ОГРН)/ИНН  Для физического лица - индивидуального  предпринимателя: дата и место рождения,  реквизиты документа, удостоверяющего  личность  Юридический адрес/адрес места жительства  Должность (при наличии)  // |

**Проект договора для Лота № 3**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории**

**Краснозерского района Новосибирской области**

**р.п. Краснозерское "\_\_\_\_" 2021г.**

Регистрационный №

**Администрация Краснозерского района Новосибирской области, в лице Главы Краснозерского района Семеновой Оксаны Андреевны**, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем«Рекламораспространитель», с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комиссии по организации и проведению аукционов на право заключениядоговоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Протокол), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Администрация предоставляет за плату Рекламораспространителю в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» право установить рекламную конструкцию (далее – Конструкция), на территории Краснозерского района Новосибирской области и осуществлять её эксплуатацию и техническое обслуживание.  
Место размещения рекламной конструкции (далее – Место) согласно схеме размещения рекламных конструкций Краснозерского района Новосибирской области (далее - Схема),  
утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 1607, и размещенной на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирскойобластирасположенопо адресу:**Новосибирская обл., Краснозерский р-н, на пересечении ул. Октябрьская – ул. Молодежная, вблизи здания по ул. Октябрьская, 7, 10 м. от автодороги ул. Октябрьская -5 м. от автодороги ул. Октябрьская, в кадастровом квартале 54:13:010501, (№ 15 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области)**

1.2. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящий договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со  
дня подписания указанного договора, и действует в течение 5 (пяти) лет до полного  
исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия договора, обязательства Сторон по Договору прекращаются.

2.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Рекламораспространитель имеет право:**

3.1.1. Пользования рекламным местом, указанным в пункте 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к рекламному месту, указанному в пункте 1.1  
настоящего договора.

**3.2. Рекламораспространитель обязан:**

1. Выполнить технические и другие условия, полученные при согласовании.
2. Вносить плату в размере, порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.
3. 3.2.3. Содержать Конструкцию в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе обеспечивать текущий ремонт Конструкции, а также обеспечить (для отдельно стоящих объектов) доступ служб для ремонта инженерных коммуникаций.

3.2.4.Установить Конструкцию в 30-дневный срок.

1. Не эксплуатировать Конструкцию без рекламного изображения.
2. Демонтировать Конструкцию по окончании срока договора, либо при досрочном расторжении договора.
3. За свой счет обеспечить уборку территории, прилегающей к основанию крепления отдельно стоящей Конструкции к фундаменту, в радиусе 5,0 м, но не менее площади, занятой фундаментом.

3.2.8.Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении Конструкции (сдача Конструкции в аренду, внесение Конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.9. Исполнять требования действующих нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и информации.

3.2.10. Исполнять требования Администрации об устранении нарушений условий настоящего договора.

**3.3. Администрация обязана:**

3.3.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3.3.2. Обеспечить право беспрепятственного доступа Рекламораспространителя и использования рекламного места.

3.4. **Администрация имеет право:**

3.4.1. С согласия Рекламораспространителя определять дополнительные условия по его  
участию в оформлении поселений к праздникам.

3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять контроль за исполнением условий настоящего договора. В случае выявления нарушений Администрация направляет Рекламораспространителю требование об  
устранении выявленных нарушений.

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ**

4.1. Плата по договору является обязательным бюджетным платежом.  
Размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее - плата за размещение Конструкции) устанавливается по результатам аукциона, составляет рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек в соответствии с Протоколом заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского районаНовосибирской области от 20\_\_\_\_\_ № , с местоположением: Новосибирскаяобласть, Краснозерский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Платежи начисляются с даты заключения настоящего договора.  
4.3 Плата за размещение Конструкции вносится ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным кварталом, по следующим реквизитам:

администрация Краснозерского района Новосибирской области, ИНН 5427104716; КПП 542701001 УФК по Новосибирской области (администрация Краснозерского района, л/с 04513017240) р/с 03100643000000015100, БИК 015004950; Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, к/с 40102810445370000043, ОКТМО 50627000 .

4.4. Задаток, внесенный ранее, составляет рублей копеек, засчитывается в счет платы за размещение Конструкции.

**5. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ**

1. Рекламораспространительобязан размещать социальную рекламу на данном рекламном месте в пределах пяти процентов объема распространяемой им рекламы.
2. Рекламораспространитель освобождается от платы по договору на период распространения на рекламной конструкции социальной рекламы, размещенной по инициативе Администрации.

5.3 Распространение социальной наружной рекламы регулируется Федеральным законом  
от 13.03.2006 № 38-Ф «О рекламе».

5.4 Социальная реклама представляет общественные и государственные интересы и  
направлена на достижение благотворительных целей.

5.5 Владелец рекламной конструкции в течение 3 (трех) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы обязан направить фотоотчет, подтверждающий указанный факт.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. В случае неуплаты платежей в установленный срок Рекламораспространитель уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы платежей за истекший период по реквизитам, указанным в п. 4.3.
2. В случае нарушения других условий договора, Рекламораспространительобязанзаплатить штрафную неустойку в размере 10% от цены договора, по реквизитам указанным в п.4.3.
3. Уплата неустойки не освобождает Рекламораспространителяустранения нарушений.
4. При повторном нарушении Рекламораспространителем условий договора, Администрация вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.
5. Конструкция, размещенная с нарушением условий договора, подлежит демонтажу Рекламораспространителем.
6. Уплата неустойки, пени, предусмотренных пунктами 6.1-6.4 настоящего договора, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения денежных обязательств по договору.

6.7. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное  
неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение обязательств будет  
являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, если письменно уведомит другую  
сторону о их наступлении в 2-дневный срок. В случае временной невозможности использования  
места в границах, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, по причинам, независящим от  
Рекламораспространителя (ремонт коммуникаций и др.), действие договора продлевается на  
соответствующий срок.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. По истечении срока действия настоящего договора, Рекламораспространитель обязан передать рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние, освободив от Конструкции за свой счет и своими силами, предоставив в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию фотоотчет о выполненных работах, либо за два месяца до его окончания подать заявление о расторжении Договора.

1. При досрочном расторжении Договора по инициативе Рекламораспространителя, либо в случае, предусмотренном пунктами 6.3, 6.4, и 7.4 настоящего договора, Рекламораспространитель обязан освободить рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние за свой счет в 3-дневный (календарный) срок со дня подачи заявления (получения уведомления о расторжении договора), и предоставить в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию акт о демонтаже и фотоотчет о выполненных работах. В этом случае плата, внесенная Рекламораспространителем, возврату не подлежит, а счета, срок оплаты которых наступил на момент расторжения договора, подлежат оплате в полном объеме.
2. Договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке, если место, на котором установлена Конструкция, понадобится для муниципальных целей. Об этом Рекламораспространитель должен быть уведомлен Администрацией не позднее, чем за 60 дней до даты освобождения места.

В этом случае Рекламораспространитель обязан после истечения срока, указанного в письменном уведомлении, освободить место и привести его в надлежащее состояние за свой счет.

7.4. При неоднократном нарушении Рекламораспространителем обязанностей, вытекающих из настоящего договора, Администрация вправе расторгнуть договор в  
одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.

7.5. В случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под  
установленной Конструкцией, по окончании срока действия договора или его досрочного  
расторжения согласно пунктам 7.2-7.4 настоящего договора Администрация вправе сама  
произвести демонтаж соответствующей Конструкции. При этом стоимость произведенных  
работ подемонтажуихранениюКонструкциивозмещается(оплачивается)  
Рекламораспространителем.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение суда в установленном порядке.

8.2. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета, Рекламораспространитель обязан в 15-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом, все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются  
врученными Рекламораспространителю.

8.3. С момента вступления настоящего договора в силу, место для установки и эксплуатации конструкции считается переданным Рекламораспространителю, а Договор приобретает силу акта - приема передачи.

8.4. Права и обязанности, возникшие по настоящему договору, могут быть переданы другим лицам только по согласованию с Администрацией.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

8.6. Приложение № 1 к договору:

- копия схемы размещения рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (или выписка из ЕГРН)

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| **Администрация Краснозерского района Новосибирской области**  Адрес: Новосибирская область,  Краснозерский район,  р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5  ОГРН 1045405013191  ИНН 5427104716  КПП 542701001  / / | Полное фирменное наименование  юридического лица (ФИО физического лица-  индивидуального предпринимателя)  (ОГРНИП/ОГРН)/ИНН  Для физического лица - индивидуального  предпринимателя: дата и место рождения,  реквизиты документа, удостоверяющего  личность  Юридический адрес/адрес места жительства  Должность (при наличии)  // |

**Проект договора для Лота № 4**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории**

**Краснозерского района Новосибирской области**

**р.п. Краснозерское "\_\_\_\_" 2021г.**

Регистрационный №

**Администрация Краснозерского района Новосибирской области, в лице Главы Краснозерского района Семеновой Оксаны Андреевны**, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем«Рекламораспространитель», с другой стороны, а вместе именуемые **Стороны**, в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комиссии по организации и проведению аукционов на право заключениядоговоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Протокол), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Администрация предоставляет за плату Рекламораспространителю в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» право установить рекламную конструкцию (далее – Конструкция), на территории Краснозерского района Новосибирской области и осуществлять её эксплуатацию и техническое обслуживание.  
Место размещения рекламной конструкции (далее – Место) согласно схеме размещения рекламных конструкций Краснозерского района Новосибирской области (далее - Схема),  
утвержденной постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 1607, и размещенной на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирскойобластирасположенопо адресу:**Новосибирская обл., Краснозерский р-н, на пересечении ул. Октябрьская - ул. Северная, 12 м. от автодороги ул. Октябрьская, 7 м. от автодороги ул. Северная, в кадастровом квартале 54:13:010502 (№ 16 - позиция согласно Схемы размещения рекламных конструкций на территории Краснозерского района Новосибирской области).**

1.2. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Настоящий договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со  
дня подписания указанного договора, и действует в течение 5 (пяти) лет до полного  
исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия договора, обязательства Сторон по Договору прекращаются.

2.3. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Рекламораспространитель имеет право:**

3.1.1. Пользования рекламным местом, указанным в пункте 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к рекламному месту, указанному в пункте 1.1  
настоящего договора.

**3.2. Рекламораспространитель обязан:**

1. Выполнить технические и другие условия, полученные при согласовании.
2. Вносить плату в размере, порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего договора.
3. 3.2.3. Содержать Конструкцию в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии, в том числе обеспечивать текущий ремонт Конструкции, а также обеспечить (для отдельно стоящих объектов) доступ служб для ремонта инженерных коммуникаций.

3.2.4.Установить Конструкцию в 30-дневный срок.

1. Не эксплуатировать Конструкцию без рекламного изображения.
2. Демонтировать Конструкцию по окончании срока договора, либо при досрочном расторжении договора.
3. За свой счет обеспечить уборку территории, прилегающей к основанию крепления отдельно стоящей Конструкции к фундаменту, в радиусе 5,0 м, но не менее площади, занятой фундаментом.

3.2.8.Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении Конструкции (сдача Конструкции в аренду, внесение Конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.9. Исполнять требования действующих нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы и информации.

3.2.10. Исполнять требования Администрации об устранении нарушений условий настоящего договора.

**3.3. Администрация обязана:**

3.3.1. Предоставить Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3.3.2. Обеспечить право беспрепятственного доступа Рекламораспространителя и использования рекламного места.

3.4. **Администрация имеет право:**

3.4.1. С согласия Рекламораспространителя определять дополнительные условия по его  
участию в оформлении поселений к праздникам.

3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в пунктах 6.3 и 6.4 настоящего договора.

3.4.3. Осуществлять контроль за исполнением условий настоящего договора. В случае выявления нарушений Администрация направляет Рекламораспространителю требование об  
устранении выявленных нарушений.

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ**

4.1. Плата по договору является обязательным бюджетным платежом.  
Размер платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (далее - плата за размещение Конструкции) устанавливается по результатам аукциона, составляет рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек в соответствии с Протоколом заседания постоянно действующей комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Краснозерского районаНовосибирской области от 20\_\_\_\_\_ № , с местоположением: Новосибирскаяобласть, Краснозерский район,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Платежи начисляются с даты заключения настоящего договора.  
4.3 Плата за размещение Конструкции вносится ежеквартально не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным кварталом, по следующим реквизитам:

администрация Краснозерского района Новосибирской области, ИНН 5427104716; КПП 542701001 УФК по Новосибирской области (администрация Краснозерского района, л/с 04513017240) р/с 03100643000000015100, БИК 015004950; Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, к/с 40102810445370000043, ОКТМО 50627000 .

4.4. Задаток, внесенный ранее, составляет рублей копеек, засчитывается в счет платы за размещение Конструкции.

**5. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ**

1. Рекламораспространительобязан размещать социальную рекламу на данном рекламном месте в пределах пяти процентов объема распространяемой им рекламы.
2. Рекламораспространитель освобождается от платы по договору на период распространения на рекламной конструкции социальной рекламы, размещенной по инициативе Администрации.

5.3 Распространение социальной наружной рекламы регулируется Федеральным законом  
от 13.03.2006 № 38-Ф «О рекламе».

5.4 Социальная реклама представляет общественные и государственные интересы и  
направлена на достижение благотворительных целей.

5.5 Владелец рекламной конструкции в течение 3 (трех) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы обязан направить фотоотчет, подтверждающий указанный факт.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. В случае неуплаты платежей в установленный срок Рекламораспространитель уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы платежей за истекший период по реквизитам, указанным в п. 4.3.
2. В случае нарушения других условий договора, Рекламораспространительобязан заплатить штрафную неустойку в размере 10% от цены договора, по реквизитам указанным в п.4.3.
3. Уплата неустойки не освобождает Рекламораспространителяустранения нарушений.
4. При повторном нарушении Рекламораспространителем условий договора, Администрация вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.
5. Конструкция, размещенная с нарушением условий договора, подлежит демонтажу Рекламораспространителем.
6. Уплата неустойки, пени, предусмотренных пунктами 6.1-6.4 настоящего договора, не освобождает Рекламораспространителя от исполнения денежных обязательств по договору.

6.7. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное  
неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение обязательств будет  
являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, если письменно уведомит другую  
сторону о их наступлении в 2-дневный срок. В случае временной невозможности использования  
места в границах, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, по причинам, независящим от  
Рекламораспространителя (ремонт коммуникаций и др.), действие договора продлевается на  
соответствующий срок.

**7. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. По истечении срока действия настоящего договора, Рекламораспространитель обязан передать рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние, освободив от Конструкции за свой счет и своими силами, предоставив в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию фотоотчет о выполненных работах, либо за два месяца до его окончания подать заявление о расторжении Договора.

1. При досрочном расторжении Договора по инициативе Рекламораспространителя, либо в случае, предусмотренном пунктами 6.3, 6.4, и 7.4 настоящего договора, Рекламораспространитель обязан освободить рекламное место, восстановив его в первоначальное состояние за свой счет в 3-дневный (календарный) срок со дня подачи заявления (получения уведомления о расторжении договора), и предоставить в 5-дневный (календарный) срок в Администрацию акт о демонтаже и фотоотчет о выполненных работах. В этом случае плата, внесенная Рекламораспространителем, возврату не подлежит, а счета, срок оплаты которых наступил на момент расторжения договора, подлежат оплате в полном объеме.
2. Договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке, если место, на котором установлена Конструкция, понадобится для муниципальных целей. Об этом Рекламораспространитель должен быть уведомлен Администрацией не позднее, чем за 60 дней до даты освобождения места.

В этом случае Рекламораспространитель обязан после истечения срока, указанного в письменном уведомлении, освободить место и привести его в надлежащее состояние за свой счет.

7.4. При неоднократном нарушении Рекламораспространителем обязанностей, вытекающих из настоящего договора, Администрация вправе расторгнуть договор в  
одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Рекламораспространителя за 10 дней.

7.5. В случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под  
установленной Конструкцией, по окончании срока действия договора или его досрочного  
расторжения согласно пунктам 7.2-7.4 настоящего договора Администрация вправе сама  
произвести демонтаж соответствующей Конструкции. При этом стоимость произведенных  
работ подемонтажуихранениюКонструкциивозмещается(оплачивается)  
Рекламораспространителем.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение суда в установленном порядке.

8.2. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета, Рекламораспространитель обязан в 15-дневный срок письменно известить об этом Администрацию. При отсутствии извещения об этом, все уведомления и другие документы, направленные Администрацией по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются  
врученными Рекламораспространителю.

8.3. С момента вступления настоящего договора в силу, место для установки и эксплуатации конструкции считается переданным Рекламораспространителю, а Договор приобретает силу акта - приема передачи.

8.4. Права и обязанности, возникшие по настоящему договору, могут быть переданы другим лицам только по согласованию с Администрацией.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

8.6. Приложение № 1 к договору:

- копия схемы размещения рекламной конструкции на территории Краснозерского района Новосибирской области (или выписка из ЕГРН)

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Рекламораспространитель:** |
| **Администрация Краснозерского района Новосибирской области**  Адрес: Новосибирская область,  Краснозерский район,  р.п. Краснозерское, ул. Чкалова, 5  ОГРН 1045405013191  ИНН 5427104716  КПП 542701001  / / | Полное фирменное наименование  юридического лица (ФИО физического лица-  индивидуального предпринимателя)  (ОГРНИП/ОГРН)/ИНН  Для физического лица - индивидуального  предпринимателя: дата и место рождения,  реквизиты документа, удостоверяющего  личность  Юридический адрес/адрес места жительства  Должность (при наличии)  // |