

АДМИНИСТРАЦИЯ

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2025 р.п. Краснозерское № 30

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» на территории Краснозерского района Новосибирской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Краснозерского района Новосибирской области от 27.04.2022 №439 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Краснозерского района Новосибирской области», администрация Краснозерского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» Краснозерского района Новосибирской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу организационно-контрольной и кадровой работы администрации Краснозерского района Новосибирской области (Цыб Т.Н.) обеспечить публикацию настоящего постановления в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Краснозерского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Краснозерского района Новосибирской области.

3. Отделу правового обеспечения администрации Краснозерского района Новосибирской области (Сапрунова Р.О.) обеспечить отправку данного постановления в Управление законопроектных работ и ведения регистра Министерства юстиции Новосибирской области в установленном законном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Краснозерского района Новосибирской области Манзюк В.К.

И.о. Главы Краснозерского района

Новосибирской области М.Б. Шевлюга

А.А. Куроптев

42-282

Утверждение постановлением Администрации Краснозерского района Новосибирской области

От 17.01.2025 № 30

**Административный регламент**

**Администрации Краснозерского района Новосибирской области  
попредоставлениюмуниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальнойуслуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (далее – Услуга).
2. Услугапредоставляетсяюридическому лицу - застройщику, физическому лицу - застройщику (далее – заявители),указанным в таблице 1 приложения № 1к настоящему Административному регламенту.
3. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги (далее – вариант).
4. Вариант определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставленияУслуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.
5. Признаки заявителя определяются в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее – профилирование)[[1]](#footnote-1), осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.
6. Информация о порядке предоставления Услуги размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»[[2]](#footnote-2) (далее – Единый портал).

**II. Стандарт предоставленияУслуги**

**Наименование Услуги**

1. Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения).

**Наименование органа, предоставляющего Услугу**

1. УслугапредоставляетсяАдминистрацией Краснозерского района Новосибирской области(далее – Орган местного самоуправления).
2. Предоставление Услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление Услуги,не могут принимать решение об отказе в приеме заявления о предоставлении Услуги (далее – заявление) и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

**Результат предоставления Услуги**

1. При обращении заявителя за выдачей разрешения на строительстворезультатами предоставления Услуги являются:
   1. решение об отказе в предоставлении услуги(оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. решение о предоставлении Услуги(электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
   2. Разрешение на строительство.
2. При обращении заявителя за получением дубликата разрешения на строительстворезультатами предоставления Услуги являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство(оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство(электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительстворезультатами предоставления Услуги являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство(оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство(документ на бумажном носителе и в форме электронного документа, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. При обращении заявителя за продлением срока действия разрешения на строительстворезультатами предоставления Услуги являются:
   1. отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство(оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги,является решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.

1. Результаты предоставленияУслуги могут быть полученыв Органе местного самоуправления, в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ.

**Срок предоставления Услуги**

1. Максимальный срок предоставления Услуги составляет5рабочих днейсдатырегистрациизаявленияопредоставленииУслугиидокументов, необходимыхдляпредоставленияУслуги.

Срок предоставления Услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе III настоящего Административного регламента.

**Правовые основания для предоставления Услуги**

1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление Услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Органа местного самоуправления, а также о должностных лицах, муниципальных служащих, работниках Органа местного самоуправления размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), а также на Едином портале.

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги**

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, приведен в разделе III настоящего Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

**Исчерпывающийпереченьоснованийдляотказа  
вприемезаявления идокументов, необходимых для предоставления Услуги**

1. Основаниядляотказавприемезаявления и документовприведены в разделе III настоящего Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

**Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги**

1. Основания для приостановления предоставления Услуги приведены в разделе III настоящего Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.
2. Основания для отказа в предоставлении Услуги приведены в разделе III настоящего Административного регламента в описании вариантов предоставления Услуги.

**Размер платы, взимаемой с заявителя   
при предоставлении Услуги, и способы ее взимания**

1. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

**Максимальныйсрокожиданиявочередиприподачезаявителемзаявления и при получении результата предоставления Услуги**

1. Максимальныйсрокожиданиявочередиприподачезаявлениясоставляет 15 минут.
2. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

**Срок регистрации заявления**

1. Срокрегистрациизаявленияидокументов,необходимыхдляпредоставленияУслуги,составляетзаявленияидокументов, необходимыхдляпредоставленияУслуги:.

**Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга**

1. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в сети «Интернет», а также на Едином портале.

**Показатели доступности и качества Услуги**

1. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в сети «Интернет», а также на Едином портале.

**Иные требования к предоставлению Услуги**

1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.
2. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:
   1. Единый портал;
   2. единая система межведомственного электронного взаимодействия[[3]](#footnote-3).

**III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

**Перечень вариантов предоставления Услуги**

1. При обращении заявителя за выдачей разрешения на строительствоУслугапредоставляетсявсоответствиисоследующимивариантами:

Вариант 1: юридическое лицо - застройщик, за предоставлением обратился заявитель лично;

Вариант 2: юридическое лицо - застройщик, за предоставлением услуги обратился законный представитель по доверенности;

Вариант 3: физическое лицо - застройщик, за предоставлением обратился заявитель лично;

Вариант 4: физическое лицо - застройщик, за предоставлением услуги обратился законный представитель по доверенности.

1. При обращении заявителя за получением дубликата разрешения на строительствоУслугапредоставляетсявсоответствиисоследующимивариантами:

Вариант 5: юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично;

Вариант 6: юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился через законного представителя;

Вариант 7: физическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично;

Вариант 8: физическое лицо - застройщик, заявитель обратился через законного представителя.

1. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительствоУслугапредоставляетсявсоответствиисоследующимивариантами:

Вариант 9: юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично;

Вариант 10: юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился через представителя;

Вариант 11: физическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично;

Вариант 12: физическое лицо - застройщик, заявитель обратился через представителя.

1. При обращении заявителя за продлением срока действия разрешения на строительствоУслугапредоставляетсявсоответствиисоследующимивариантами:

Вариант 13: юридическое лицо - застройщик, обратился лично;

Вариант 14: юридическое лицо - застройщик, который обратился через представителя;

Вариант 15: физическое лицо - застройщик, обратился лично;

Вариант 16: физическое лицо - застройщик, который обратился через представителя.

1. Возможностьоставлениязаявления без рассмотрения не предусмотрена.
2. Настоящим Административным регламентом не предусмотрен вариант, необходимый для исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления Услуги документах и созданных реестровых записях.

**Профилирование заявителя**

1. Вариант определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат Услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

Профилированиеосуществляется:

* 1. в личном кабинете на Едином портале;
  2. в Органе местного самоуправления при личном обращении;
  3. в МФЦ;
  4. в Органе местного самоуправления.

1. По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту.
2. Описания вариантов, приведенные в настоящем разделе, размещаются Органом местного самоуправлениявобщедоступномдляознакомленияместе.
3. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
4. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в предоставлении услуги (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. решение о предоставлении Услуги (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
   2. Разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации (приподачезаявленияв Органе власти: предъявление оригинала документа; посредством Единого портала: ЕСИА; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

* 1. документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация(несколько документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства (приподачезаявленияпосредством Единого портала: в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения (приподачезаявленияв Органе власти: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: электронная форма документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

схема планировочной организации земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ установленного формата или скан-копия документа; в Органе власти: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

* 1. документы, подтверждающие проведение инженерных изысканий, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  2. документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов: - "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста); - "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения); - "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста); - сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка; - количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   2. разрешительные документы, – договор о развитии застроенной территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   3. правоустанавливающие документы на земельный участок (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ, сформированный путем сканирования оригинала документа; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

схема расположения земельного участка;

* 1. документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, – положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: оригинал; в МФЦ: оригинал);
  2. документы, подтверждающие отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, – разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  3. документы, подтверждающие сведения, – договор о комплексном развитии территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: копия документа; в МФЦ: копия документа);
  4. результат Услуги, – решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  5. иные документы, предоставленные заявителем (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   4. решение об установлении публичного сервитута отсутствует в Едином государственном реестр недвижимости;
   5. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   6. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральная налоговая служба».
   5. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. заявителем представлены недостоверные документы и (или) сообщены о себе заведомо ложные сведения;
   2. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   3. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   4. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   5. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   6. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   7. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   8. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   9. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   10. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   11. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   12. ;
   13. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   14. документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
   15. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории не утверждена;
   16. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   17. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   18. документы представлены не в полном объеме;
   19. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   20. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   21. отсутствует согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции;
   22. несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;
   23. документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;
   24. градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;
   25. земельный участок не находится в собственности Российской Федерации;
   26. сведения не предоставлены;
   27. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   28. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в предоставлении услуги;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–решение о предоставлении Услуги.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в предоставлении услуги (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. решение о предоставлении Услуги (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
   2. Разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации (приподачезаявленияв Органе власти: предъявление оригинала документа; посредством Единого портала: ЕСИА; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

* 1. документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация(несколько документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства (приподачезаявленияпосредством Единого портала: в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения (приподачезаявленияв Органе власти: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: электронная форма документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

схема планировочной организации земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ установленного формата или скан-копия документа; в Органе власти: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

* 1. документы, подтверждающие проведение инженерных изысканий, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  2. документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов: - "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста); - "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения); - "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста); - сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка; - количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   2. разрешительные документы, – договор о развитии застроенной территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   3. правоустанавливающие документы на земельный участок (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ, сформированный путем сканирования оригинала документа; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

схема расположения земельного участка;

* 1. документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, – положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: оригинал; в МФЦ: оригинал);
  2. документы, подтверждающие отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, – разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  3. документы, подтверждающие сведения, – договор о комплексном развитии территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: копия документа; в МФЦ: копия документа);
  4. результат Услуги, – решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  5. иные документы, предоставленные заявителем (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   4. решение об установлении публичного сервитута отсутствует в Едином государственном реестр недвижимости;
   5. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   6. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральная налоговая служба».
   5. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. заявителем представлены недостоверные документы и (или) сообщены о себе заведомо ложные сведения;
   2. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   3. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   4. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   5. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   6. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   7. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   8. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   9. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   10. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   11. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   12. ;
   13. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   14. документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
   15. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории не утверждена;
   16. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   17. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   18. документы представлены не в полном объеме;
   19. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   20. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   21. отсутствует согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции;
   22. несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;
   23. документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;
   24. градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;
   25. земельный участок не находится в собственности Российской Федерации;
   26. сведения не предоставлены;
   27. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   28. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в предоставлении услуги;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–решение о предоставлении Услуги.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в предоставлении услуги (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. решение о предоставлении Услуги (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
   2. Разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации (приподачезаявленияв Органе власти: предъявление оригинала документа; посредством Единого портала: ЕСИА; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

* 1. документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация(несколько документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства (приподачезаявленияпосредством Единого портала: в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения (приподачезаявленияв Органе власти: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: электронная форма документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

схема планировочной организации земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ установленного формата или скан-копия документа; в Органе власти: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

* 1. документы, подтверждающие проведение инженерных изысканий, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  2. документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов: - "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста); - "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения); - "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста); - сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка; - количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   2. разрешительные документы, – договор о развитии застроенной территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   3. правоустанавливающие документы на земельный участок (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ, сформированный путем сканирования оригинала документа; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

схема расположения земельного участка;

* 1. документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, – положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: оригинал; в МФЦ: оригинал);
  2. документы, подтверждающие отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, – разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  3. документы, подтверждающие сведения, – договор о комплексном развитии территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: копия документа; в МФЦ: копия документа);
  4. результат Услуги, – решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  5. иные документы, предоставленные заявителем (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   4. решение об установлении публичного сервитута отсутствует в Едином государственном реестр недвижимости;
   5. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   6. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральная налоговая служба».
   5. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. заявителем представлены недостоверные документы и (или) сообщены о себе заведомо ложные сведения;
   2. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   3. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   4. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   5. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   6. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   7. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   8. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   9. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   10. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   11. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   12. ;
   13. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   14. документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
   15. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории не утверждена;
   16. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   17. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   18. документы представлены не в полном объеме;
   19. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   20. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   21. отсутствует согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции;
   22. несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;
   23. документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;
   24. градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;
   25. земельный участок не находится в собственности Российской Федерации;
   26. сведения не предоставлены;
   27. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   28. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в предоставлении услуги;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–решение о предоставлении Услуги.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в предоставлении услуги (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. решение о предоставлении Услуги (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
   2. Разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации (приподачезаявленияв Органе власти: предъявление оригинала документа; посредством Единого портала: ЕСИА; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

* 1. документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, – согласие всех правообладателей объекта капитального строительства при реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация(несколько документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства (приподачезаявленияпосредством Единого портала: в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения (приподачезаявленияв Органе власти: в виде отдельного документа; посредством Единого портала: электронная форма документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

схема планировочной организации земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ установленного формата или скан-копия документа; в Органе власти: в виде отдельного документа; в МФЦ: в виде отдельного документа);

* 1. документы, подтверждающие проведение инженерных изысканий, – результаты инженерных изысканий, содержащиеся в проектной документации (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  2. документы, подтверждающие полномочия представителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (приподачезаявленияпосредством Единого портала: допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов: - "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста); - "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения); - "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста); - сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка; - количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   2. разрешительные документы, – договор о развитии застроенной территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
   3. правоустанавливающие документы на земельный участок (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ, сформированный путем сканирования оригинала документа; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

соглашение об установлении сервитута;

решение об установлении публичного сервитута;

схема расположения земельного участка;

* 1. документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, – положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: оригинал; в МФЦ: оригинал);
  2. документы, подтверждающие отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, – разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  3. документы, подтверждающие сведения, – договор о комплексном развитии территории (приподачезаявленияпосредством Единого портала: электронный документ (электронный образ документа) в виде файла в форматах PDF, TIF; в Органе власти: копия документа; в МФЦ: копия документа);
  4. результат Услуги, – решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  5. иные документы, предоставленные заявителем (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
  6. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   4. решение об установлении публичного сервитута отсутствует в Едином государственном реестр недвижимости;
   5. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   6. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральная налоговая служба».
   5. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. заявителем представлены недостоверные документы и (или) сообщены о себе заведомо ложные сведения;
   2. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   3. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   4. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   5. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   6. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   7. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   8. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   9. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   10. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   11. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   12. ;
   13. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   14. документы, являющиеся обязательными для представления, не представлены заявителем;
   15. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории не утверждена;
   16. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   17. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   18. документы представлены не в полном объеме;
   19. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   20. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   21. отсутствует согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции;
   22. несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;
   23. документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объёме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;
   24. градостроительный план земельного участка, выданный более чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство;
   25. земельный участок не находится в собственности Российской Федерации;
   26. сведения не предоставлены;
   27. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   28. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в предоставлении услуги;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–решение о предоставлении Услуги.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. документ, удостоверяющий личность заявителя, содержит подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения не предоставлены;
   2. отрицательное заключение государственной экспертизы проектной документации – в случаях, предусмотренных частью 34 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   3. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. документ, удостоверяющий личность заявителя, содержит подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения не предоставлены;
   2. отрицательное заключение государственной экспертизы проектной документации – в случаях, предусмотренных частью 34 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   3. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. документ, удостоверяющий личность заявителя, содержит подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения не предоставлены;
   2. отрицательное заключение государственной экспертизы проектной документации – в случаях, предусмотренных частью 34 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   3. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   2. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   3. документ, удостоверяющий личность заявителя, содержит подчистки и исправления текста, которые не заверены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения не предоставлены;
   2. отрицательное заключение государственной экспертизы проектной документации – в случаях, предусмотренных частью 34 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   3. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (документ на бумажном носителе и в форме электронного документа, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства;

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения;

схема планировочной организации земельного участка.

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   2. документация по планировке территории, – реквизиты проекта планировки территории (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   3. документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

* 1. документы, подтверждающие сведения, – уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. в полномочия Органа власти не входит предоставление услуги;
   2. в документе присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию, распознать текст и реквизиты;
   3. заявление подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;
   4. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   5. уведомление поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
   6. представление для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   7. некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса о предоставлении услуги (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение);
   8. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   9. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   10. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   11. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. сведения заполнены некорректно;
   3. при отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства будет нарушен правовой режим зон с особыми условиями использования территорий;
   4. земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий, запрещающей использование такого земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства;
   5. указанные в заявлении обоснования заявленных требований не являются основаниями предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренными статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   6. идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) не указан в заявлении;
   7. документ не содержит необходимые сведения;
   8. необходимые сведения не указаны;
   9. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   10. документы не соответствуют предъявляемым требованиям;
   11. заявление не содержит необходимых сведений;
   12. поступление уведомления о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого или такой постройки запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными нормами;
   13. в градостроительном регламенте отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение;
   14. земельный участок расположен в границах двух и более территориальных зон;
   15. в документе не отражены все необходимые сведения для принятия положительного решения;
   16. в заявлении о предоставлении Услуги отсутствуют необходимые сведения;
   17. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   18. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   19. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   20. запрос о предоставлении Услуги подан в Орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление Услуги;
   21. заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме;
   22. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   23. границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
   24. земельный участок расположен вне территории, на которой Орган власти осуществляет полномочия по предоставлению Услуги;
   25. поступило уведомление о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями;
   26. заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
   27. электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются;
   28. земельный участок или объект капитального строительства не соответствует режиму использования земель и градостроительному регламенту, установленному в границах зон охраны объектов культурного наследия, и утвержденных проектом зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального или местного значения;
   29. несоответствие заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным законом субъекта Российской Федерации;
   30. заявитель обратился за разрешением на отклонение от предельных параметров в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения;
   31. запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;
   32. несоответствие испрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов;
   33. запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров не соответствует утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории;
   34. параметры земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение, не являются предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые градостроительными регламентами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
   35. заявитель не является правообладателем земельного участка;
   36. сведения не подтверждены и (или) недостоверны;
   37. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   38. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   39. представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;
   40. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   41. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство;
   42. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   43. сведения не соответствуют установленным требованиям;
   44. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   45. данные, указанные в запросе не соответствуют сведениям, содержащимся в решении об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
   46. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   47. несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
   48. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию;
   49. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   50. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   51. отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   52. отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   53. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   54. недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;
   55. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   56. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;
   57. несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   58. отсутствие технического плана объекта капитального строительства;
   59. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на строительство или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на строительство;
   60. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
   61. в документах, представленных заявителем, присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и распознать реквизиты;
   62. направленный в электронном виде документ не подписан усиленной квалифицированной электронной подписью;
   63. градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   64. в случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, градостроительный план выдан ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   65. наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" или Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;
   66. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   67. несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   68. непредставление иных документов, предусмотренных частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   69. несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
   70. заявление (запрос) не подписано заявителем (представителем заявителя);
   71. документ содержит записи, исполненные карандашом или имеет подчистки, приписки, зачеркнутые слова;
   72. документы, представленные заявителем, составлены на иностранном языке;
   73. представленные документы не поддаются прочтению с использованием электронной вычислительной техники в случае представления их текста в виде электронного документа;
   74. запрос на предоставление Услуги подан лицом, не наделенным соответствующим полномочием;
   75. отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   76. сведения заполнены не в полном объеме;
   77. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   78. несоответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;
   79. заявление заполнено неразборчиво и (или) не на русском языке;
   80. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги;
   81. признание недействительности электронной подписи в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», выявленное в результате ее проверки;
   82. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   83. отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами;
   84. документы, являющиеся обязательными для рассмотрения, не представлены заявителем;
   85. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с настоящим Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   86. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   87. проект организации строительства объекта капитального строительства не представлен;
   88. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   89. наличие в документах недостоверных или неполных сведений;
   90. сведения не предоставлены;
   91. предоставление сведений и (или) документов, которые противоречат сведениям, полученным в ходе межведомственного взаимодействия;
   92. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   93. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (документ на бумажном носителе и в форме электронного документа, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства;

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения;

схема планировочной организации земельного участка.

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   2. документация по планировке территории, – реквизиты проекта планировки территории (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   3. документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

* 1. документы, подтверждающие сведения, – уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. в полномочия Органа власти не входит предоставление услуги;
   2. в документе присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию, распознать текст и реквизиты;
   3. заявление подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;
   4. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   5. уведомление поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
   6. представление для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   7. некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса о предоставлении услуги (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение);
   8. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   9. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   10. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   11. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. сведения заполнены некорректно;
   3. при отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства будет нарушен правовой режим зон с особыми условиями использования территорий;
   4. земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий, запрещающей использование такого земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства;
   5. указанные в заявлении обоснования заявленных требований не являются основаниями предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренными статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   6. идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) не указан в заявлении;
   7. документ не содержит необходимые сведения;
   8. необходимые сведения не указаны;
   9. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   10. документы не соответствуют предъявляемым требованиям;
   11. заявление не содержит необходимых сведений;
   12. поступление уведомления о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого или такой постройки запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными нормами;
   13. в градостроительном регламенте отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение;
   14. земельный участок расположен в границах двух и более территориальных зон;
   15. в документе не отражены все необходимые сведения для принятия положительного решения;
   16. в заявлении о предоставлении Услуги отсутствуют необходимые сведения;
   17. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   18. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   19. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   20. запрос о предоставлении Услуги подан в Орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление Услуги;
   21. заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме;
   22. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   23. границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
   24. земельный участок расположен вне территории, на которой Орган власти осуществляет полномочия по предоставлению Услуги;
   25. поступило уведомление о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями;
   26. заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
   27. электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются;
   28. земельный участок или объект капитального строительства не соответствует режиму использования земель и градостроительному регламенту, установленному в границах зон охраны объектов культурного наследия, и утвержденных проектом зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального или местного значения;
   29. несоответствие заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным законом субъекта Российской Федерации;
   30. заявитель обратился за разрешением на отклонение от предельных параметров в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения;
   31. запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;
   32. несоответствие испрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов;
   33. запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров не соответствует утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории;
   34. параметры земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение, не являются предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые градостроительными регламентами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
   35. заявитель не является правообладателем земельного участка;
   36. сведения не подтверждены и (или) недостоверны;
   37. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   38. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   39. представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;
   40. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   41. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство;
   42. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   43. сведения не соответствуют установленным требованиям;
   44. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   45. данные, указанные в запросе не соответствуют сведениям, содержащимся в решении об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
   46. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   47. несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
   48. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию;
   49. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   50. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   51. отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   52. отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   53. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   54. недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;
   55. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   56. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;
   57. несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   58. отсутствие технического плана объекта капитального строительства;
   59. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на строительство или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на строительство;
   60. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
   61. в документах, представленных заявителем, присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и распознать реквизиты;
   62. направленный в электронном виде документ не подписан усиленной квалифицированной электронной подписью;
   63. градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   64. в случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, градостроительный план выдан ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   65. наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" или Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;
   66. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   67. несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   68. непредставление иных документов, предусмотренных частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   69. несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
   70. заявление (запрос) не подписано заявителем (представителем заявителя);
   71. документ содержит записи, исполненные карандашом или имеет подчистки, приписки, зачеркнутые слова;
   72. документы, представленные заявителем, составлены на иностранном языке;
   73. представленные документы не поддаются прочтению с использованием электронной вычислительной техники в случае представления их текста в виде электронного документа;
   74. запрос на предоставление Услуги подан лицом, не наделенным соответствующим полномочием;
   75. отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   76. сведения заполнены не в полном объеме;
   77. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   78. несоответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;
   79. заявление заполнено неразборчиво и (или) не на русском языке;
   80. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги;
   81. признание недействительности электронной подписи в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», выявленное в результате ее проверки;
   82. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   83. отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами;
   84. документы, являющиеся обязательными для рассмотрения, не представлены заявителем;
   85. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с настоящим Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   86. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   87. проект организации строительства объекта капитального строительства не представлен;
   88. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   89. наличие в документах недостоверных или неполных сведений;
   90. сведения не предоставлены;
   91. предоставление сведений и (или) документов, которые противоречат сведениям, полученным в ходе межведомственного взаимодействия;
   92. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   93. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (документ на бумажном носителе и в форме электронного документа, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства;

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения;

схема планировочной организации земельного участка.

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   2. документация по планировке территории, – реквизиты проекта планировки территории (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   3. документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

* 1. документы, подтверждающие сведения, – уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. в полномочия Органа власти не входит предоставление услуги;
   2. в документе присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию, распознать текст и реквизиты;
   3. заявление подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;
   4. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   5. уведомление поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
   6. представление для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   7. некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса о предоставлении услуги (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение);
   8. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   9. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   10. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   11. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. сведения заполнены некорректно;
   3. при отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства будет нарушен правовой режим зон с особыми условиями использования территорий;
   4. земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий, запрещающей использование такого земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства;
   5. указанные в заявлении обоснования заявленных требований не являются основаниями предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренными статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   6. идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) не указан в заявлении;
   7. документ не содержит необходимые сведения;
   8. необходимые сведения не указаны;
   9. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   10. документы не соответствуют предъявляемым требованиям;
   11. заявление не содержит необходимых сведений;
   12. поступление уведомления о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого или такой постройки запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными нормами;
   13. в градостроительном регламенте отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение;
   14. земельный участок расположен в границах двух и более территориальных зон;
   15. в документе не отражены все необходимые сведения для принятия положительного решения;
   16. в заявлении о предоставлении Услуги отсутствуют необходимые сведения;
   17. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   18. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   19. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   20. запрос о предоставлении Услуги подан в Орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление Услуги;
   21. заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме;
   22. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   23. границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
   24. земельный участок расположен вне территории, на которой Орган власти осуществляет полномочия по предоставлению Услуги;
   25. поступило уведомление о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями;
   26. заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
   27. электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются;
   28. земельный участок или объект капитального строительства не соответствует режиму использования земель и градостроительному регламенту, установленному в границах зон охраны объектов культурного наследия, и утвержденных проектом зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального или местного значения;
   29. несоответствие заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным законом субъекта Российской Федерации;
   30. заявитель обратился за разрешением на отклонение от предельных параметров в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения;
   31. запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;
   32. несоответствие испрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов;
   33. запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров не соответствует утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории;
   34. параметры земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение, не являются предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые градостроительными регламентами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
   35. заявитель не является правообладателем земельного участка;
   36. сведения не подтверждены и (или) недостоверны;
   37. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   38. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   39. представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;
   40. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   41. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство;
   42. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   43. сведения не соответствуют установленным требованиям;
   44. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   45. данные, указанные в запросе не соответствуют сведениям, содержащимся в решении об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
   46. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   47. несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
   48. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию;
   49. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   50. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   51. отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   52. отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   53. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   54. недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;
   55. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   56. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;
   57. несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   58. отсутствие технического плана объекта капитального строительства;
   59. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на строительство или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на строительство;
   60. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
   61. в документах, представленных заявителем, присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и распознать реквизиты;
   62. направленный в электронном виде документ не подписан усиленной квалифицированной электронной подписью;
   63. градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   64. в случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, градостроительный план выдан ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   65. наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" или Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;
   66. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   67. несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   68. непредставление иных документов, предусмотренных частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   69. несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
   70. заявление (запрос) не подписано заявителем (представителем заявителя);
   71. документ содержит записи, исполненные карандашом или имеет подчистки, приписки, зачеркнутые слова;
   72. документы, представленные заявителем, составлены на иностранном языке;
   73. представленные документы не поддаются прочтению с использованием электронной вычислительной техники в случае представления их текста в виде электронного документа;
   74. запрос на предоставление Услуги подан лицом, не наделенным соответствующим полномочием;
   75. отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   76. сведения заполнены не в полном объеме;
   77. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   78. несоответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;
   79. заявление заполнено неразборчиво и (или) не на русском языке;
   80. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги;
   81. признание недействительности электронной подписи в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», выявленное в результате ее проверки;
   82. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   83. отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами;
   84. документы, являющиеся обязательными для рассмотрения, не представлены заявителем;
   85. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с настоящим Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   86. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   87. проект организации строительства объекта капитального строительства не представлен;
   88. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   89. наличие в документах недостоверных или неполных сведений;
   90. сведения не предоставлены;
   91. предоставление сведений и (или) документов, которые противоречат сведениям, полученным в ходе межведомственного взаимодействия;
   92. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   93. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, на Едином портале);
   2. разрешение на строительство (документ на бумажном носителе и в форме электронного документа, оригинал документа, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

1. Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги,являются:
   1. решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. разрешение на строительство.
2. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
3. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя (приподачезаявленияпосредством Единого портала: ЕСИА; в Органе власти: предъявление оригинала документа; в МФЦ: предъявление оригинала документа);
  2. проектная документация (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

проект организации строительства объекта капитального строительства;

разделы проектной документации, содержащие архитектурные и конструктивные решения;

схема планировочной организации земельного участка.

1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:
   1. документы в сфере градостроительной деятельности, – градостроительный план земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   2. документация по планировке территории, – реквизиты проекта планировки территории (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
   3. документы, подтверждающие сведения о прохождении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

* 1. документы, подтверждающие сведения, – уведомление о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность.
2. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. в полномочия Органа власти не входит предоставление услуги;
   2. в документе присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию, распознать текст и реквизиты;
   3. заявление подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;
   4. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   5. уведомление поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
   6. представление для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, но ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   7. некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса о предоставлении услуги (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение);
   8. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
   9. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   10. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   11. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги.
3. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
   4. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ». Указанный информационный запроснаправляется в «Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. сведения о заявителе не заполнены или заполнены некорректно;
   2. сведения заполнены некорректно;
   3. при отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства будет нарушен правовой режим зон с особыми условиями использования территорий;
   4. земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий, запрещающей использование такого земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства;
   5. указанные в заявлении обоснования заявленных требований не являются основаниями предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренными статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   6. идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) не указан в заявлении;
   7. документ не содержит необходимые сведения;
   8. необходимые сведения не указаны;
   9. в документе отсутствуют необходимые сведения;
   10. документы не соответствуют предъявляемым требованиям;
   11. заявление не содержит необходимых сведений;
   12. поступление уведомления о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого или такой постройки запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными нормами;
   13. в градостроительном регламенте отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение;
   14. земельный участок расположен в границах двух и более территориальных зон;
   15. в документе не отражены все необходимые сведения для принятия положительного решения;
   16. в заявлении о предоставлении Услуги отсутствуют необходимые сведения;
   17. данные о заявителе представлены не в полном объеме;
   18. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   19. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   20. запрос о предоставлении Услуги подан в Орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление Услуги;
   21. заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме;
   22. в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельный участок, указанный в заявлении;
   23. границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства;
   24. земельный участок расположен вне территории, на которой Орган власти осуществляет полномочия по предоставлению Услуги;
   25. поступило уведомление о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями;
   26. заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;
   27. электронные документы не соответствуют требованиям к форматам их предоставления и (или) не читаются;
   28. земельный участок или объект капитального строительства не соответствует режиму использования земель и градостроительному регламенту, установленному в границах зон охраны объектов культурного наследия, и утвержденных проектом зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального или местного значения;
   29. несоответствие заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным законом субъекта Российской Федерации;
   30. заявитель обратился за разрешением на отклонение от предельных параметров в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения;
   31. запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;
   32. несоответствие испрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов;
   33. запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров не соответствует утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории;
   34. параметры земельного участка или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается отклонение, не являются предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемые градостроительными регламентами в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
   35. заявитель не является правообладателем земельного участка;
   36. сведения не подтверждены и (или) недостоверны;
   37. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   38. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство;
   39. представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;
   40. отсутствие документов, необходимых для предоставления услуги;
   41. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство;
   42. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   43. сведения не соответствуют установленным требованиям;
   44. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   45. данные, указанные в запросе не соответствуют сведениям, содержащимся в решении об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
   46. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   47. несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
   48. несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию;
   49. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   50. несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;
   51. отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   52. отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   53. отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   54. недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;
   55. несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка;
   56. несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство;
   57. несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   58. отсутствие технического плана объекта капитального строительства;
   59. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на строительство или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на строительство;
   60. отсутствие в заявлении реквизитов выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или иных сведений, позволяющих идентифицировать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
   61. в документах, представленных заявителем, присутствуют повреждения, что не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, прочитать текст и распознать реквизиты;
   62. направленный в электронном виде документ не подписан усиленной квалифицированной электронной подписью;
   63. градостроительный план земельного участка выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   64. в случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, градостроительный план выдан ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
   65. наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" или Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;
   66. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   67. несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   68. непредставление иных документов, предусмотренных частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   69. несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
   70. заявление (запрос) не подписано заявителем (представителем заявителя);
   71. документ содержит записи, исполненные карандашом или имеет подчистки, приписки, зачеркнутые слова;
   72. документы, представленные заявителем, составлены на иностранном языке;
   73. представленные документы не поддаются прочтению с использованием электронной вычислительной техники в случае представления их текста в виде электронного документа;
   74. запрос на предоставление Услуги подан лицом, не наделенным соответствующим полномочием;
   75. отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   76. сведения заполнены не в полном объеме;
   77. документы содержат недостоверную и (или) искаженную информацию;
   78. несоответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или сведения о том, что застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;
   79. заявление заполнено неразборчиво и (или) не на русском языке;
   80. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги;
   81. признание недействительности электронной подписи в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», выявленное в результате ее проверки;
   82. представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги либо документы некорректно заполнены;
   83. отсутствие в уведомлении о переходе права пользования недрами реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами;
   84. документы, являющиеся обязательными для рассмотрения, не представлены заявителем;
   85. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с настоящим Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   86. отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   87. проект организации строительства объекта капитального строительства не представлен;
   88. проектная документация утверждена с нарушением требований части 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
   89. наличие в документах недостоверных или неполных сведений;
   90. сведения не предоставлены;
   91. предоставление сведений и (или) документов, которые противоречат сведениям, полученным в ходе межведомственного взаимодействия;
   92. несоответствие испрашиваемого вида социально-экономической деятельности режиму особой охраны национального парка и (или) режиму особой охраны охранной зоны национального парка, установленному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях, положением о национальном парке и решением об установлении охранной зоны национального парка;
   93. сведения не представлены.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ–разрешение на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги,является решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.

1. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
2. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. разрешительные документы, – разрешение на строительство (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   2. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   3. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Проверка факта выдачи служебного паспорта гражданина Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв«МВД России».

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, документа, подтверждающего личность лица без гражданства, постоянно проживающего в Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса.

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   2. наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении услуги и приложенных к нему документах;
   3. отсутствие у Заявителя прав на земельный участок либо на объект капитального строительства, расположенный в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, утвержденной правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;
   4. не подтвержден факт выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги,является решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.

1. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
2. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. разрешительные документы, – разрешение на строительство (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   2. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   3. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Проверка факта выдачи служебного паспорта гражданина Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв«МВД России».

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, документа, подтверждающего личность лица без гражданства, постоянно проживающего в Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса.

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   2. наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении услуги и приложенных к нему документах;
   3. отсутствие у Заявителя прав на земельный участок либо на объект капитального строительства, расположенный в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, утвержденной правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;
   4. не подтвержден факт выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги,является решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.

1. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
2. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. разрешительные документы, – разрешение на строительство (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   2. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   3. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Проверка факта выдачи служебного паспорта гражданина Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв«МВД России».

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, документа, подтверждающего личность лица без гражданства, постоянно проживающего в Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса.

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   2. наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении услуги и приложенных к нему документах;
   3. отсутствие у Заявителя прав на земельный участок либо на объект капитального строительства, расположенный в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, утвержденной правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;
   4. не подтвержден факт выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
4. МаксимальныйсрокпредоставлениявариантаУслугисоставляет4рабочих днясдаты регистрациизаявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.
5. Результатом предоставления варианта Услугиявляются:
   1. отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство (оригинал документа, документ на бумажном носителе, электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, заверенный подписью и печатью МФЦ (опционально), в форме документа на бумажном носителе, а также в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги,является решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.

1. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:
   1. прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
   2. межведомственное информационное взаимодействие;
   3. принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
   4. предоставление результата Услуги.
2. В настоящем варианте предоставления Услуги неприведена административная процедураприостановление предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

**Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

1. Представлениезаявителемдокументовизаявленияв соответствии с формой, предусмотреннойв приложении № 2 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Органе власти, посредством Единого портала, в МФЦ.
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:
   1. документы, удостоверяющие личность (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) (один из документов по выбору заявителя):

паспорт гражданина Российской Федерации;

документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

* 1. разрешительные документы, – разрешение на строительство (копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

1. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.
2. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителямиявляются:
   1. в Органе власти– документ, удостоверяющий личность;
   2. посредством Единого портала– усиленная квалифицированная электронная подпись, простая электронная подпись;
   3. в МФЦ– документ, удостоверяющий личность гражданина.
3. Орган местного самоуправления отказывает заявителю в приемезаявления и документов при наличииследующихоснований:
   1. неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;
   2. сведения о представителе заявителя, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации, не совпадают со сведениями о представителе заявителя, указанными в заявлении;
   3. личность заявителя или его представителя не подтверждена;
   4. поступление ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления услуги.
4. Услуганепредусматриваетвозможностиприемазаявленияи документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).
5. Срокрегистрациизаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги, составляетзаявленияи документов, необходимых для предоставления Услуги:.

**Межведомственное информационное взаимодействие**

1. Дляполучения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:
   1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Проверка действительности паспорта». Указанный информационный запроснаправляется в «Министерство внутренних дел Российской Федерации».
   2. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Указанный информационный запроснаправляется в «ППК «Роскадастр».
   3. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Проверка факта выдачи служебного паспорта гражданина Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв«МВД России».

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса;

* 1. при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» информационный запрос«Подтверждение факта выдачи лицу, которому оформляется свидетельство на возвращение в Российскую Федерацию, документа, подтверждающего личность лица без гражданства, постоянно проживающего в Российской Федерации».Указанныйинформационныйзапроснаправляетсяв.

Срок направления указанного информационного запроса составляет 1рабочий деньсдатырегистрациизаявления.

Срок получения ответа на указанный информационный запрос составляет не более 1рабочего дняс даты направления межведомственного запроса.

**Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

1. Орган местного самоуправленияотказываетзаявителювпредоставленииУслугиприналичииследующихоснований:
   1. подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;
   2. наличие противоречивых сведений в запросе о предоставлении услуги и приложенных к нему документах;
   3. отсутствие у Заявителя прав на земельный участок либо на объект капитального строительства, расположенный в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования, утвержденной правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;
   4. не подтвержден факт выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации.
2. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 4рабочих днейсо дня полученияОрганом местного самоуправлениявсех сведений, необходимых для принятия решения.

**Предоставление результата Услуги**

1. Способы получения результата предоставления Услуги:
   1. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;
   2. в личном кабинете на Едином портале, в МФЦ, в Органе местного самоуправления–решение об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство.
2. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий1рабочего днясо дня принятия решения о предоставлении Услуги.
3. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

**IV. Формы контроля за исполнением Административного регламента**

**Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений**

1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Органа местного самоуправлениянастоящего Административного регламента, а также иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, атакжепринятиемимирешенийосуществляетсяруководителем уполномоченной организации, уполномоченным руководителем (заместителем руководителя).
2. Текущий контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок.

**Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления Услуги**

1. Плановые проверки проводятся на основе ежегодноутверждаемогоплана, авнеплановые –наоснованиижалоб заявителей на решения и действия (бездействие) должностных лицпо решению лиц, ответственных за проведение проверок.
2. Проверки проводятся уполномоченными лицами Органа местного самоуправления.

**Ответственность должностных лиц органа, предоставляющего Услугу, за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления Услуги**

1. Нарушившие требования настоящегоАдминистративного регламента должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций**

1. Контроль за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством получения ими полной актуальной и достоверной информации о порядке предоставления Услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения Услуги.

**V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего Услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников**

1. Информирование заявителей о порядке досудебного (внесудебного) обжалования осуществляется посредством размещения информациина Едином портале, на официальном сайте Органа власти, на Едином портале и Региональном портале, на информационных стендах в местах предоставления Услуги.
2. Жалобы в форме электронных документов направляютсяпосредством Единого портала, посредством официального сайта Органа власти в сети «Интернет».

Жалобы в форме документов на бумажном носителе направляются путем направления почтового отправления.

Приложение № 1

к Административному регламенту, утвержденному постановлениемАдминистрации Краснозерского района Новосибирской областиотDATEDOUBLEACTIVATED № DOCNUMBER

**Перечень общих признаков заявителей,   
а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления Услуги**

Таблица 1. Круг заявителей в соответствии с вариантами предоставления Услуги

|  |  |
| --- | --- |
| **№ варианта** | **Комбинация значений признаков** |
| *Результат Услуги, за которым обращается заявитель«Выдача разрешения на строительство»* | |
|  | Юридическое лицо - застройщик, за предоставлением обратился заявитель лично |
|  | Юридическое лицо - застройщик, за предоставлением услуги обратился законный представитель по доверенности |
|  | Физическое лицо - застройщик, за предоставлением обратился заявитель лично |
|  | Физическое лицо - застройщик, за предоставлением услуги обратился законный представитель по доверенности |
| *Результат Услуги, за которым обращается заявитель«Получение дубликата разрешения на строительство»* | |
|  | Юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично |
|  | Юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился через законного представителя |
|  | Физическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично |
|  | Физическое лицо - застройщик, заявитель обратился через законного представителя |
| *Результат Услуги, за которым обращается заявитель«Внесение изменений в разрешение на строительство»* | |
|  | Юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично |
|  | Юридическое лицо - застройщик, заявитель обратился через представителя |
|  | Физическое лицо - застройщик, заявитель обратился лично |
|  | Физическое лицо - застройщик, заявитель обратился через представителя |
| *Результат Услуги, за которым обращается заявитель«Продление срока действия разрешения на строительство»* | |
|  | Юридическое лицо - застройщик, обратился лично |
|  | Юридическое лицо - застройщик, который обратился через представителя |
|  | Физическое лицо - застройщик, обратился лично |
|  | Физическое лицо - застройщик, который обратился через представителя |

Таблица 2. Перечень общих признаков заявителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Признак заявителя** | **Значения признака заявителя** |
| *РезультатУслуги«Выдача разрешения на строительство»* | | |
|  | Категория заявителя | 1. Юридическое лицо - застройщик.  2. Физическое лицо - застройщик |
|  | Заявитель обратился посредством законного представителя? | 1. За предоставлением обратился заявитель лично.  2. За предоставлением услуги обратился законный представитель по доверенности |
| *РезультатУслуги«Получение дубликата разрешения на строительство»* | | |
|  | Категория заявителя | 1. Юридическое лицо - застройщик.  2. Физическое лицо - застройщик |
|  | Заявитель обратился лично или через законного представителя? | 1. Заявитель обратился лично.  2. Заявитель обратился через законного представителя |
| *РезультатУслуги«Внесение изменений в разрешение на строительство»* | | |
|  | Категория заявителя | 1. Юридическое лицо - застройщик.  2. Физическое лицо - застройщик |
|  | Заявитель обратился лично или через представителя? | 1. Заявитель обратился лично.  2. Заявитель обратился через представителя |
| *РезультатУслуги«Продление срока действия разрешения на строительство»* | | |
|  | Категория заявителя | 1. Юридическое лицо - застройщик.  2. Физическое лицо - застройщик |
|  | Заявитель обратился лично или через представителя? | 1. Обратился лично.  2. Который обратился через представителя |

Приложение № 2

к Административному регламенту, утвержденному постановлениемАдминистрации Краснозерского района Новосибирской областиотDATEDOUBLEACTIVATED № DOCNUMBER

ФОРМАквариантам1 – 4

Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Фамилия, имя, отчество (при наличии):

Фамилия Имя Отчество (при наличии): .

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): .

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН).

Организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование юридического лица:

сокращенное наименование организации: ;

полное наименование организации: ;

организационно-правовая форма: .

Информация об объекте капитального строительства:

наименование объекта: .

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Информация о земельном участке:

кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: .

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:

кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: .

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: ;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: .

Реквизиты градостроительного плана земельного участка:

номер документа: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

наименование организации, выдавшей документ: .

Реквизиты схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

номер: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

наименование уполномоченного органа: .

Сведения о проекте планировки территории и проекте межевания территории:

дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: ;

номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: ;

лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: .

Сведения о проектной документации:

наименование организации, разработавшей документацию: ;

организационно-правовая форма проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

идентификационный номер налогоплательщика проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

номер, за которым утверждена проектная документация: .

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации:

регистрационный номер документа: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы:

регистрационный номер документа: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации.

Сведения о типовом архитектурном решении:

ИНН: ;

ОГРН: .

Подпись должностного лица:

должность: ;

фамилия, имя, отчество (при наличии): ;

дата подписания: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

ФОРМАкварианту5

Заявление

о предоставленииУслуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

ФОРМАкварианту6

Заявление

о предоставленииУслуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

ФОРМАкварианту7

Заявление

о предоставленииУслуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

ФОРМАкварианту8

Заявление

о предоставленииУслуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

ФОРМАквариантам9 – 12

Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Фамилия, имя, отчество (при наличии):

Фамилия Имя Отчество (при наличии): ;

фамилия, имя, отчество физического лица с использованием букв латинского алфавита: .

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): .

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

дата присвоения основного государственного регистрационного номера: ;

ОГРН (при наличии): .

Организационно-правовая форма, полное и сокращенное наименование юридического лица:

сокращенное наименование организации: ;

полное наименование организации: ;

организационно-правовая форма: .

Информация об объекте капитального строительства:

вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: ;

адрес (местоположение) объекта капитального строительства: ;

субъект Российской Федерации: ;

муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: ;

городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): ;

тип и наименование населенного пункта: ;

наименование элемента планировочной структуры: ;

наименование элемента улично-дорожной сети: ;

тип и номер здания (сооружения): ;

назначение объекта: ;

наименование объекта: ;

сведения об объекте капитального строительства: ;

технико-экономические характеристики объекта капитального строительства: ;

мероприятия по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на недра: ;

мероприятия по обеспечению рационального использования и охраны недр на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства: ;

альтернативные варианты размещения объекта намечаемого строительства: .

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией.

Информация о земельном участке:

кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: ;

площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: ;

сведения о градостроительном плане земельного участка: ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: ;

наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: ;

условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):: ;

сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: ;

дата решения: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер решения: ;

наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: ;

информация о документации по планировке территории: ;

сведения о проекте планировки территории: ;

дата решения: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер решения: ;

наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: ;

сведения о проекте межевания территории: ;

дата решения: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер решения: ;

наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: ;

топографический план земельного участка: ;

местоположение лесных насаждений: ;

необходимый объем древесины: ;

цель заготовки древесины: ;

кадастровый номер земельного участка: ;

цель использования земельного участка: ;

кадастровый номер смежного земельного участка (в случае подготовки градостроительного плана в отношении всех смежных земельных участков в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603): .

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:

номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: ;

кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: .

Сведения о градостроительном плане земельного участка:

дата выдачи градостроительного плана земельного участка: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер градостроительного плана земельного участка: ;

орган, выдавший градостроительный план земельного участка: .

Реквизиты градостроительного плана земельного участка:

номер документа: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

наименование организации, выдавшей документ: .

Реквизиты схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

номер: ;

дата выдачи документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

наименование уполномоченного органа: .

Сведения о проекте планировки территории и проекте межевания территории:

дата решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: ;

номер решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: ;

лицо, принявшее решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории: .

Сведения о проектной документации:

наименование проектной документации: ;

состав проектной документации: ;

наименование организации, разработавшей документацию: ;

наименование проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

организационно-правовая форма проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

идентификационный номер налогоплательщика проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

юридический адрес проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

почтовый адрес проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

телефон проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: ;

основания для разработки указанной проектной документации: ☐да, ☐нет;

наименование документа, на основании которого проектной организацией, разработавшей проектную документацию, предоставлено право выполнения проектных работ: ;

реквизиты документа, на основании которого проектной организацией, разработавшей проектную документацию, предоставлено право выполнения проектных работ: ;

наименование уполномоченной организации, выдавшей документ, на основании которого проектной организацией, разработавшей проектную документацию, предоставлено право выполнения проектных работ: ;

номер, за которым утверждена проектная документация: ;

номер, за которым утверждена проектная документация: .

Сведения о типовом архитектурном решении:

полное наименование разработчика – юридического лица: ;

ИНН: ;

ОГРН: ;

дата утверждения: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер (при наличии): ;

типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии): ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер: ;

наименование документа: ;

наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: .

Подпись должностного лица:

должность: ;

фамилия, имя, отчество (при наличии): ;

подпись должностного лица: ;

дата подписания: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

МП (при наличии): ;

М.П.: .

Реквизиты разрешения на строительство:

дата документа: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.;

номер документа: ;

организация: ;

срок действия: \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ г.

ФОРМАквариантам13 – 16

Заявление

о предоставлении Услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Срок, на который необходимо продлить разрешение на строительство

1. Подпункт «в» пункта 10 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228. [↑](#footnote-ref-1)
2. Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861. [↑](#footnote-ref-2)
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия». [↑](#footnote-ref-3)