**Отчет инвестиционного уполномоченногоКраснозерского района Новосибирской области**

 4 квартал 2020 года

(отчетный период)

1. **Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, млн. рублей** | **Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)** |
| 1. **Реализуемые**
 |
| АО «Санаторий «Краснозерский» | Расширение комплекса санаторно-курортной зоны. | Здравоохранение | 2018-2022 | НСО Краснозерский район, Кайгородский сельсовет, ул Санаторий , д 1 | реализуется | 463,0 | Улучшение качества обслуживания отдыхающих. |
| Глава КФХ Евдокимов А.В. | Строительство мясозаготовительный комбинат | АПК | 2019-2020 | НСО Краснозерский район, с. Полойка | реализуется | н/д | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области | Работы по очистке озера Половинное, выполняемых в рамках федерального проекта «Сохранение уникальных водных объектов» национального проекта «Экология». | Экология | 2019-2022 | НСО Краснозерский район, с. Половинное | реализуется | 76,0 | Улучшение качества жизни населения |
| ИП Вайс А.Э. | Строительство асфальто-бетоннойплощадки | АПК | 2020 | НСО Краснозерскийрайон, с. Мохнатый Лог | реализовано | 3,3 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Вайс А.Э. | Строительство асфальто-бетонной площадки | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Мохнатый Лог | реализовано | 2,2 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Вайс А.Э. | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Мохнатый Лог | реализуется | 6,8 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| КХ "Доброволец" | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | реализовано | 1 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| КХ "Доброволец" | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | реализовано | 1,5 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ООО "Рубин"  | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, п. Калиновский | реализовано | 7,5 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ООО "Простор" | Строительство гаража | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, п. Октябрьский | реализуется | 4,1 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| Администрация Краснозерского района | Капитальный ремонт кровили здания МБОУ Краснозерский лицей №1 | Образование | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Панарина 1 | реализовано | 4,318 | Улучшение качества образовательных услуг |
| Администрация Зубковского с/совета  | Строительство спортивной площадки | Физическая культура и спорт | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Зубково | реализовано | 1,5 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Благоустройство рекреационной зоны  | Благоустройство | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, на еперсечении улиц Ленина, молодежная, Аэродромная | реализовано | 6,911 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Колыбельского с/совета | Строительство скважины с установкой водоподготовки | ЖКХ | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Локтенок | реализовано | 6,9 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Строительство водопроводных сетей  | ЖКХ | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Солнечная, Набережная | реализовано | 4,703 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Благоустройство придомовой территории | Благоустройство | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Российская, В.Красникова, Ленина | реализовано | 5,233 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Капитальный ремонт дороги  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Юбилейная | реализовано | 13,835 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Устройство светофорного объекта  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, на пересечении улиц Октябрьская, Первомайская | реализовано | 1,571 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация р.п. Краснозерского | Парковочная автостоянка возле МБОУ Краснозерский лицей №1 | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул.Панарина, 1а | реализовано | 1,620 | Улучшение качества жизни населения |
| ООО «ГражданСтройПроект» | Строительство 24-х квартирного дома | ЖС | 2020 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Полевая | реализовано | н/д | Улучшение качества жизни населения |
| Министерство здравоохранения Новосибирскойоблати | Строительство ФАП  | Здравоохранение | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Светлое,  | реализовано | 11,166 | Улучшение качества жизни населения |
| Министерство здравоохранения Новосибирскойоблати | Строительство ФАП  | Здравоохранение | 2020 | НСО Краснозерский район, п. Кайгородский | реализовано | 15,219 | Улучшение качества жизни населения |
| Министерство здравоохранения Новосибирскойоблати | Строительство ФАП  | Здравоохранение | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Полойка | реализовано | 16,883 | Улучшение качества жизни населения |
| ЗАО "Колыбельское" | Реконструкция коровника | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район,с. Колыбелька | реализовано | 17,4 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ЗАО "Колыбельское" | Строительство молочного блока | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район,с. Колыбелька | реализовано | 5,2 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ЗАО "Новомайское" | Строительство зерноочистительного пункта | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Майское | реализовано | 23,2 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ЗАО "Новомайское" | Строительство зерносушилки | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Майское | реализовано | 34,8 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Глава КФХ Нестеров А.П. | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерскийрайон,с. Гербаево | реализовано | 8,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| КХ "Листвянка" | Строительство асфальто-бетонной площадки | АПК | 2020 | НСО Краснозерскийрайон,с. Луговое | реализовано | 3,1 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Глава КФХ Мирошник Д.И. | Строительство ангара для хранения с/х техники | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, п. Курьинский | реализуется | 3,7 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Глава КФХ Гамидов А.К. | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, с. Светлое | реализуется | 1,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Глава КФХ Вахонин А.Л. | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, с. Конево | реализуется | 1,5 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ЗАО "Коневское" | Реконструкция коровника | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, с. Половинное | реализуется | 48,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ООО "Секвойя" | Строительство 2 силосов для хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Половинное | реализовано | 8,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ООО "Секвойя" | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Гербаево | реализовано | 8,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| **2 Планируемые к реализации** |
| КХ "Урожайное" | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | планируется | 6 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| КХ "Урожайное" | Строительство асфальто-бетонной площадки | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | планируется | 4,1 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| КХ "Урожайное" | Строительство скважины (водонапорной башни) | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | планируется | 2,3 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ООО "Простор" | Строительство асфальто-бетонной площадки | АПК | 2020-2021 | НСО Краснозерский район, п. Октябрьский | планируется | 2,5 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| ИП Глава КФХ Бридгер В.А. | Строительство склада хранения зерна | АПК | 2020 | НСО Краснозерский район, с. Мохнатый Лог | планируется | 4,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |
| Администрация р.п. Краснозерского | Капитальный ремонт дороги  | Дорожное хозяйство, транспорт и связь | 2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Братская | планируется | 5,555 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Краснозерского района | Модульная котельная  | ЖКХ | 2021 | НСО Краснозерский район, с. Майское | Проектирование.  | 24,5 | Улучшение качества жизни населения |
| Администрация Краснозерского района | Реконструкция пищеблока в МБОУ Краснозерский лицей №2 | Образование | 2021 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул Ленина 38 | Проектирование.  | 20,0 | Улучшение качества образовательных услуг |
| Администрация Краснозерского района | Строительство столовой МКОУ Майская СОШ | Образование | 2021 | НСО Краснозерский район, с. Майское | Проектирование.  | 65,0 | Улучшение качества образовательных услуг |
| компании "Эконива Сибирь" | строительство сервисного центра  | АПК | 2021-2023 | НСО Краснозерский район, р.п. Краснозерское | планируется | 50,0 | Улучшение качества сельскохозяйственной продукции |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционных проектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)** |
| **-** | **-** | **-** |

**3. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
| Краснозерский район Новосибирской области | **реконструкция объекта теплоснабжения, находящегося натериториир.п Краснозерское** | **муниципальный** | **жкх** | **жкх** | **Концессионное соглашение** | **Федеральный** **закон** "**О** **концессионных** **соглашениях**" от 21.07.2005 N **115**-**ФЗ** | **Предложение о реализации данного проекта** | **реализуется** | **Распоряжение администрации Краснозерского района от 29.04.2016 № 162-Р** | **Заключено**  | **24.06.2016** | **Муниципальное образование** | **ООО «Лада»** | **24.06.2021г.** | **5 лет** | Установочная мощность котельной, Гкал/ч – 2; Износ котельного оборудования, %-50;производительность котла, Гкал/ч – 1; температурный график отпуска топливной энергии -95-70;  | **1170,0** | **1170,0** | **нет** | **нет** | **нет** | **нет** | **нет** |
| **Планируемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

(за отчетный период)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | ИП Кунакин Олег Викторович | 21.10.2020 | О возможности участия в ГП Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022гг» | Заявителю дана информация о мерах государственной поддержки, сроках рассмотрения заявок на оказание финансовой поддержки. | Проведение консультации, выдан перечень документов для участия в конкурсе |  |
| 2 | ИП Бридгер Виктор Адамович | 05.11..2020 | О возможности участия в ГП Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022гг» | Заявителю дана информация о мерах государственной поддержки, сроках рассмотрения заявок на оказание финансовой поддержки. | Проведение консультации, выдан перечень документов для участия в конкурсе |  |
| 3 | ИП Болотин Денис Владимирович | 22.10.2020 | О возможности участия в Г Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области на 2017-2022гг» | Заявителю дана информация о мерах государственной поддержки, сроках рассмотрения заявок на оказание финансовой поддержки. | Проведение консультации, выдан перечень документов для участия в конкурсе |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

(за отчетный период)

|  |
| --- |
| **Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** |
| Наименование раздела | Привлечение инвестиций |
| Адрес раздела в сети «Интернет» | http://www.krasnozerskoe.nso.ru/ |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | нет |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 5 |
| Темы сообщений / публикаций | - Отчет инвест. уполномоченного за 3 квартал 2020 года;-публикации для субъектов малого и среднего предпринимательства (новостная лента, об обучающих семинарах для СМП, конкурсах, информация о свободных земельных участках и объектах предоставляемых для СМП) |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | **нет** |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | **-** |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | **-** |
| Количество публикаций в печатных изданиях | **-** |
| Темы публикации | **-** |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | **-** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |
| 1 | О внесении изменений «О создании рабочей группы по предоставлению финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Краснозерского района» | №16 от 16.01.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 2 | О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие СМиСП на территории Краснозерского района Новосибирской области на 2020-2022гг.» | №196 от 30.03.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 3 | О назначении инвестиционного уполномоченного в Краснозерском районе Новосибирской области | №434 от 15.06.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 4 | О внесении изменений в приложении к постановлению администрации Краснозерского района Новосибирской области от 12.11.2012 №1582 «Об инвестиционном совете Краснозерском районе Новосибирской области» | №436 от 15.06.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 5 | О внесении изменений в приложении к постановлению администрации Краснозерского района Новосибирской области от 11.08.2017 №799 «О создании Общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории Краснозерского района Новосибирской области» | №438 от 15.06.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 6 | О назначении инвестиционного уполномоченного в Краснозерском районе Новосибирской области | №916 от 21.12.2020 | В связи с кадровыми изменениями |
| 7 | О внесении изменений в приложении к постановлению администрации Краснозерского района Новосибирской области от 12.11.2012 №1582 «Об инвестиционном совете Краснозерском районе Новосибирской области» | №927 от 22.12.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |
| 8 | О внесении изменений в приложении к постановлению администрации Краснозерского района Новосибирской области от 11.08.2017 №799 «О создании Общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории Краснозерского района Новосибирской области» | №926 от 22.12.2020 | Приведение НПА в соответствие, согласно действующего законодательства |