**Проект внесения изменений в текстовую часть**

**Правил землепользования и застройки Садовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, утвержденных решением тридцать третьей сессии советов депутатов Краснозерского района Новосибирской области №311 от 03.10.2018г.**

Проект внесения изменений таблицы 1 подпункта 8.2 в целях приведения в соответствие с требованием Федерального закона

**2020г.**

**Проект внесений изменений в текстовую часть**

**Правил землепользования и застройки**

**Садовского сельсовета Краснозерского**

**района Новосибирской области**

Основания для разработки является:

Заявление от 17.11.2020г. № б/н Цигеман С.Ю.;

При разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Садовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области использовались материалы Правил землепользования и застройки , утвержденные решением тридцать третьей сессии советов депутатов Краснозерского района Новосибирской области №311от 03.10.2018г.

Основная цель разработки изменения документации: приведение в соответствие с требованиями Федерального законодательства.

**Проект внесений изменений предполагает:**

**I.Внести следующие изменения :**

**- строку 1.1. в таблице 1. подпункта 8.1. главы 8 изложить в новой редакции**

| №  п. | Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны) | Основные виды разрешенного использования земельных участков (Код. Вид разрешенного использования земельного участка – далее ВРИЗУ) | Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков (Код. ВРИЗУ) | Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков (Код. ВРИЗУ) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Жилые зоны | | | |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин) | Для индивидуального жилищного строительства (2.1)  Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)  Блокированная жилая застройка (2.3)  Магазины(4.4) | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)  Объекты гаражного назначения (2.7.1)  Обслуживание жилой застройки (2.7) | Не устанавливается |