### Приложение № 5

### к конкурсной документации

**ОТЧЕТ**

**о результатах технического обследования Имущества**

**1**. **Блочно-модульная котельная, Новосибирская область, Краснозерский район, село Орехов Лог, ул. Ленина**

Блочно-модульная котельная, выполняет функции отопления в с. Орехов Лог Краснозерского района Новосибирской области.

Система централизованного теплоснабжения – закрытая, в качестве теплоносителя в системе используется горячая вода.

Водогрейная котельная с двумя котлами на твердом топливе. В качестве основного топлива используется уголь марки ДР, резервного топлива не имеется. Средний коэффициент полезного действия (далее – КПД) на момент установки котлов, по паспорту составляет 80 %. 2023 год введена в эксплуатацию блочно модульная котельная в с. Орехов – Лог Краснозерского района Новосибирской области.

Расчетная электрическая мощность 16,93кВт, Расход холодной воды на подпитку 0,5 м3/ч, Расход стоков 1,5 м3/сут, установленная мощность котельной -600 кВт, расчетная производительность котельной - 0,25 Гкал/ч, часовой расход топлива 41,7кг/ч- уголь.

**Сведения о составе и описании объектов имущества**

2. Топливный склад **.**

Краткое описание топливного склада, местоположение: Новосибирская область, Краснозерский район, село Орехов Лог, ул. Ленина 16Г.

Топливный склад выполняет функции хранения твердого топлива, блочно-модульной котельной с. Орехов-Лог Краснозерского района Новосибирской области.

Общая площадь здания топливного склада:67,78 м. Площадь застройки здания топливного склада: 102,70м. Строительный объем здания топливного склада: 698,10м2.